

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU
ROBÓT
CPV 45214200-2**

**ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE BUDOWY
OBIEKTÓW BUDOWLANYCH ZWIĄZANYCH ZE
SZKOLNICTWEM**

Na wykonanie „Remont Szkoły Podstawowej nr 2 w Kamienicy Polskiej,
ul. Ferensa 12”

A. OGÓLNY ZAKRES PRAC:

CPV 45321000-3

IZOLACJA CIEPLNA

B. WYMAGANIA OGÓLNE DOTYCZĄCE ROBÓT:

1. Wykonawca ma obowiązek wykonać roboty oraz usunąć wszelkie wady, wykonać zlecone przez inspektora nadzoru niezbędne roboty dodatkowe i uzupełniające z należytą starannością i zgodnie z postanowieniami dokumentów składających się na umowę.
2. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa, sporządzoną przez siebie dokumentację techniczną oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane na terenie budowy.

C. OBOWIĄZKI I ZADANIA WYKONAWCY.

1. Wykonawca ma obowiązek wykonać roboty zgodnie z zawartą umową i z zasadami wiedzy technicznej. Wykonawca powinien zapewnić kompetentne kierownictwo, siłę roboczą, materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz wszelkie przedmioty niezbędne do wykonania oraz usunięcia wad w takim zakresie, w jakim jest to wymienione w dokumentach umownych lub może być logicznie z nich wywnioskowane.

2. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane na placu budowy.
3. Jeżeli całość robót zostanie ukończona i przejdzie zadowalająco próby końcowe przewidziane w dokumentach umownych, wykonawca powiadamia o tym inspektora nadzoru, przesyłając kopię zawiadomienia zamawiającemu. Takie zawiadomienie wraz ze zobowiązaniem będzie uważane za wniosek wykonawcy o dokonanie odbioru ostatecznego wykonania

D. BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ROBÓT

1. Wykonawca zobowiązany jest w czasie wykonywanych robót oraz usuwania wad:
 - w pełni przestrzegać bezpieczeństwa wszystkich osób upoważnionych do przebywania na placu budowy,
 - dostarczyć i utrzymywać na własny koszt wszelkie osłony, ogrodzenia, światła, znaki ostrzegawcze itp.
2. Wszelkie czynności niezbędne do wykonania i wykończenia robót oraz usunięcia wad powinny być przeprowadzone w taki sposób, aby - w granicach wynikających z konieczności wypełnienia zobowiązań umownych - nie zakłócać więcej niż to jest konieczne warunków życia oraz dostępu, użytkowania lub zajmowania dróg publicznych i prywatnych,
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę środowiska na terenie budowy i jego otoczeniu.
4. Wykonawca ma obowiązek zabezpieczyć zamawiającego przeciw wszelkim roszczeniom, postępowaniom, odszkodowaniom i kosztom jakie mogą powstać wskutek lub w związku z tymi zakłóceniami w zakresie, w jakim wykonawca jest za nie odpowiedzialny, a w razie dopuszczenia do ich powstania - zrekompensować zamawiającemu poniesione z tego tytułu koszty lub straty.
5. Wykonawca podejmie odpowiednie środki w celu zabezpieczenia dróg i mostów prowadzących do terenu budowy przed zniszczeniem spowodowanym jego środkami transportowymi lub jego podwykonawców.

E. BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY

I. Wybrane przepisy oraz zasady bezpieczeństwa i higieny pracy

Według rozporządzenia Ministra Budownictwa przy pracach budowlano-montażowych i rozbiórkowych, może być zatrudniony tylko taki pracownik, który:

- posiada kwalifikacje przewidziane dla danego stanowiska,
- uzyskał orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy,
- został przeszkolony w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy na danym stanowisku.

Do podstawowych obowiązków robotników należą:

- wykonanie pracy w sposób zgodny z zasadami i przepisami bhp,
- dbanie o należyty stan maszyn, urządzeń, narzędzi i sprzętu oraz porządek i ład w miejscu pracy,
- używanie przydzielonej odzieży ochronnej i roboczej,
- niezwłoczne zawiadomienie przełożonych o zauważonym w zakładzie wypadku przy pracy albo zagrożeniu zdrowia lub życia ludzkiego.

Do podstawowych obowiązków kierowników budowy, majstrów i brygadzystów należy:

- organizowanie, kierowanie i koordynowanie całości prac na budowie (w zakładzie produkcyjnym) w sposób zapobiegającym wypadkom przy pracy i chorobom zawodowym,
- nadzór nad przestrzeganiem przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Ponad to osoby sprawujące stanowiska zobowiązane są:

- sprawować stały nadzór nad stanem pomieszczeń i wyposażeniem technicznym,
- zapewnić zatrudnionym właściwe środki ochrony osobistej,
- opracować wspólnie ze służbą zdrowia, instrukcji i regulaminy w zakresie bhp,
- przeprowadzać szkolenia pracowników na stanowisku roboczym w zakresie bhp,
- kierować pracowników na okresowe badania lekarskie,
- niezwłocznie wykonywać nakazy i polecenia władz zwierzchnich w zakresie poprawy warunków bhp.

I.1. Zasady bezpieczeństwa pracy przy transporcie materiału

W transporcie ręcznym należy przestrzegać następujących norm udźwigu:

a.) jeden pracownik może przenosić przedmioty o następującej największej masie:

- mężczyzna - 50 kg
- kobieta - 20 kg (dorywczo 30 kg)
- chłopcy po wyżej 16 lat - 16 kg
- dziewczęta po wyżej 16 lat - 10 kg.

b.) materiały i przedmioty wnoszone po schodach lub pochylniach na wysokość ponad 4 m przez jednego mężczyznę nie mogą być cięższe niż 30 kg,

c.) maksymalna masa przypadająca na jednego mężczyznę przy przenoszeniu ciężarów zespołowo może wynosić:

- 50 kg gdy praca ma charakter dorywczy, a odległość przenoszenia nie przekracza 25m,
- 45 kg, gdy praca ma charakter dorywczy, a odległość przenoszenia przekracza 25m lub gdy praca ma charakter stały, a odległość nie przekracza 25m,
- 40 kg, gdy praca ma charakter stały, a odległość przenoszenia wynosi do 40m,

d.) jednemu pracownikowi wolno przenosić materiały ciekłe o właściwościach szkodliwych dla zdrowia, jeżeli ich masa łącznie z opakowaniem nie przekracza 25 kg.

I.2. Zasady bezpieczeństwa obsługi urządzeń elektrycznych

Silniki elektryczne zmechanizowanych narzędzi i aparatów są zasilane z tymczasowej sieci elektroenergetycznej.

Do bezpośredniego zasilania poszczególnych odbiorników służą skrzynki rozdzielcze niskiego napięcia, umieszczone na poszczególnych piętrach wznoszonego budynku.

Warunki panujące na budowie są uważane jako szczególnie niebezpieczne pod względem możliwości porażenia prądem elektrycznym. Dlatego narzędzia elektryczne stosowane w pracach budowlanych, w tym również w robotach podłogowych, powinny być zaopatrzone w izolację ochronną, związaną konstrukcyjnie z elektrycznymi częściami narzędzia. Ze względu na konieczność podwyższenia stopnia zabezpieczenia przed pożarem przepisy budowy i eksploatacji urządzeń elektrycznych nakazują stosowanie dodatkowych środków ochrony, do których należą m.in.:

- zerowanie - polegające na podłączeniu korpusu narzędzia z uziemionym przewodem zerowym sieci elektrycznej,
- uziemienie - polegające na metalicznym podłączeniu korpusu narzędzia z uziomem,

- małe napięcie (do 24 V) - jest najbardziej skutecznym sposobem zabezpieczenia przed pożarem, dlatego narzędzia elektryczne (zwłaszcza pracujące w warunkach wilgotnych, przy konstrukcjach metalowych, wewnątrz zbiorników stalowych) powinny być do niego dostosowane.
- wyłączniki ochronne.

Każde narzędzie z napędem elektrycznym jest zaliczane do odpowiedniej klasy ochrony przeciwpożarowej:

- klasa O i OI - narzędzia zaliczanych do tych klas nie wolno stosować na placu budowy.
- klasa I - narzędzia tej klasy mają instalację roboczą, zacisk ochronny, przewód zasilający z żyłą ochronną oraz wtyczkę z zaciskiem ochronnym. Mogą być stosowane, lecz wymagają przyłączenia do systemu zerowania, uziemienia lub wyłączników ochronnych.
- klasa II - narzędzia tej klasy posiadają izolację podwójną lub wzmocnioną i nie są zaopatrzone w zacisk ochronny.
- klasa III - narzędzia tej klasy są przystosowane do napięcia 24 V i nie dodatkowej ochrony przeciwpożarowej.

Każde narzędzie powinno być prawidłowo eksploatowane, gdyż od tego zależy w dużej mierze bezpieczeństwo jego obsługi. Szczególna uwaga powinna być zwrócona na zabezpieczenie narzędzia i przewodów zasilających przed uszkodzeniami. Każde narzędzie powinno być nie rzadziej niż co miesiąc podawane fachowemu przeglądowi połączonemu z pomiarem skuteczności izolacyjności.

I.3. Ochrona osobista i pierwsza pomoc na budowie

Przed dopuszczeniem pracownika do prac należy go zaopatrzyć w odzież roboczą i ochronną. Wszyscy pracownicy zagrożeni wypadkiem powinni być zaopatrzeni w atestowany sprzęt ochrony osobistej.

Na każdej budowie powinny być zorganizowane punkty pierwszej pomocy. Na robotach odległych od takiego punktu więcej niż 500 m powinna znajdować się przenośna apteczka.

Na budowie powinna być wywieszona na widocznym miejscu tablica informacyjna z następującymi adresami i telefonami:

- najbliższego punktu lekarskiego,
- najbliższej straży pożarnej,
- posterunku policji,
- pogotowia ratunkowego.

F. WYMAGANIA DLA ROBÓT I MATERIAŁÓW

1. CPV 45321000-3 IZOLACJA CIEPLNA (TERMOMODERNIZACJA)

a) zakres prac i kolorystyka :

- rusztowania ramowe z instalacją odgromową z osłonami, pracą (postojem) rusztowania na czas wykonania z nich prac na elewacji,
- odbicie odstających i spękanych tynków,
- ocieplenie systemowe metodą lekką mokrą przy użyciu płyt styropianowych przyklejonych i zamocowanych mechanicznie do podłoża za pomocą kołków , zabezpieczonych przed uszkodzeniem mechanicznym - siatką z włókna szklanego oraz przed działaniem czynników atmosferycznych -plastyczną wyprawą tynkarską akrylową grub. 2 mm w kolorach określonych pomocniczo przy użyciu wzornika firmy typu DREIER , kolor jasny podstawowy podany wyżej kolor należy traktować jako przykładowy - jako "równoważne" mogą być zastosowane kolory wg wzornika innych systemów , jednakże po uzgodnieniu z Zamawiającym. Ostateczna kolorystyka zostanie określona na etapie zawarcia umowy.
- ocieplenie j.w. ścian zewnętrznych - płytami styropianowymi grub. 10 cm z listwą startową nad cokół
- ocieplenie j.w. ościeży okiennych i drzwi płytami styropianowymi grub. 2-3 cm ,
- ocieplenie j.w. cokołów płytami styropianowymi grub. 5 cm ,
- ochrona narożników wypukłych budynku i w ościeżach okiennych - profilem kątowym aluminiowym ,
- zabezpieczenie ścian cokołów dodatkową warstwą siatki z włókna szklanego, lub siatką pancerną ,
- obsadzenie wylotów wentylacyjnych poziomych w ścianach zewnętrznych w istniejących otworach,
- demontaż oraz ponowny montaż po przeprowadzeniu robót krat okiennych

b)

wymagania i charakterystyka techniczno - użytkowa rusztowania :

- bale i deski na pomost (pod rusztowaniem) - z tarcicy iglastej obrzynanej kl.III,
- rusztowanie ramowe posiadające dokumentacje techniczno - ruchową,
- rusztowanie winno posiadać Certyfikat na znak bezpieczeństwa B ,

- montaż rusztowania i urządzeń zabezpieczających - wg szczegółowej Instrukcji Montażu wydanej przez producenta (wytwórcę),
- badania odbiorcze zamontowanego rusztowania - wg PN-78/M-47900 ,
- Instrukcja bezpieczeństwa pracy - zawarta w dokumentacji techniczno-ruchowej rusztowania.

d)wymagania techniczne przy dociepleniu ścian (10 cm) i elementów na ścianie (ościeża2- 3 cm, cokół 10 cm :

- podłoże z tynku należy sprawdzać np. przez opukiwanie - dźwięk przytłumiony świadczy, iż tynk odstaje od podłoża , w tym przypadku należy tynk odbić i wykonać uzupełnienie poprzez naklejenie cienkich płyt styropianowych (1-3 cm) - do wyrównania z istniejącą powierzchnią tynku ,
- powierzchnię ściany , na której ma być przyklejony styropian , należy dokładnie oczyścić z pyłu i innych zanieczyszczeń,
- nie dopuszcza się przyklejania styropianu do powierzchni, która kruszy się lub odspaja warstwa fakturowa albo tynk,
- przy ustawieniu i zamocowaniu listwy startowej - nierówności podłoża należy zniwelować podkładkami dystansowymi,
- klej należy nakładać na płytę styropianową wzdłuż obrzeża paskiem o szer. ok. 5 cm oraz w środku płyty - w 3 punktach plackami wielkości dłoni,
- płyty należy układać w wiązaniu z przesuniętymi spoinami pionowymi,
- przetarcie papierem ściernym, na połączeniach płyt styropianowych z odkurzeniem ,
- wymagana liczba kołków na 1 m²: została określona w opisach kosztorysowych PR,
- min. głębokość zakotwienia kołków w betonie i ścianie z cegły - 5 cm (+grub. tynku), czyli min.długość kolka dla docieplenia płytą styrop. grub. 10 cm - ścian z cegły z tynkiem zewn. - wyniesie 16 cm
- roboty ocieplające należy wykonywać tylko przy bezdeszczowej pogodzie, gdy temperatura powietrza jest nie niższa niż +5°C ,
- szczegółowe wytyczne układania płyt i sposób położenia siatki - w narożach i ościeżach poda dostawca materiałów na system docieplenia ,
- wyschniętą warstwę zbrojoną (po upływie 3 do 7 dni) - należy pokryć systemowym "gruntem",
- tynk akrylowy o grub. 2 mm - nie należy nakładać przy bezpośrednim nasłonecznieniu, silnym wietrze i deszczu,
- kontrola jakości wykonania - przy udziale nadzoru technicznego

producenta systemu .

e) charakterystyka materiałowa docieplenia ścian :

- wszystkie materiały na system docieplenia muszą pochodzić od jednego producenta, systemy mieszane nie są dopuszczalne ,
- do ocieplania ścian metodą lekką powinien być stosowany styropian samogasnący FS20, sezonowany przez okres min. 2 miesięcy od chwili jego wyprodukowania , a jego właściwości techniczne powinny być następujące: gęstość objętościowa 20 kg/m^3 , struktura zwarta, czyli granulki polistyrenowe, powinny być trwale połączone w jednorodną masę bez pustych miejsc, płyty powinny mieć szorstkie powierzchnie wymiary płyt z odchyłkami nie większymi niż $\pm 2 \text{ mm}$, grubości płyt określona w PR, a odchyłki na grubości nie powinny być większe niż $\pm 1,5 \text{ mm}$, płyty powinny mieć proste krawędzie z ostrymi kantami, bez uszkodzeń, wytrzymałość na rozrywanie siłą prostopadłą do powierzchni nie mniej niż 8 N/cm^2
- siatka z włókna szklanego powinna odpowiadać normie BN-81/6859-03, należy stosować siatkę o wymiarach oczek $4 \times 4 \text{ mm}$ lub $3 \times 4 \text{ mm}$, siatka powinna być impregnowana odpowiednią dyspersją z tworzywa sztucznego, siła zrywająca pasek siatki o szerokości 5 cm wzdłuż wątku i osnowy powinna wynosić nie mniej niż 125 daN ,
- klej powinien odpowiadać wymaganiom określonym przez Instytut Techniki Budowlanej w świadectwie dopuszczającym go do powszechnego stosowania w budownictwie ,
- kątowniki narożnikowe z blachy aluminiowej perforowanej - z systemu producenta materiałów dociepleniowych,
- w pozycjach kosztorysu ofertowego dotyczących "technologii systemowej docieplenia" należy podać informacje o materiałach zaproponowanych w ofercie: producent i nazwę handlową docieplenia , a nakłady materiałowe należy przystosować do planowanego zużycia podanego w instrukcji systemu Przed zakupem wyprawy tynkarskiej - należy uzgodnić kolorystykę i wzory z Zamawiającym .

f) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu :

- przygotowanie podłoża
- sprawdzenie przygotowania oczyszczenia, zmycia i przyczepności podłoża ,
- określenie zakresu i powierzchni uzupełnianych nierówności po

brakującym i odbitym tynku,

- badania bieżące płyt styropianowych , zaprawy klejowej i masy tynkarskiej pod względem wyglądu , gęstości i konsystencji, czasu wysychania danymi podanymi w AT ,
- poprawność wykonania przyklejenia i zakończenia ocieplenia z ilością kołków ,
- poprawność siatkowania pod względem zakładów i połączeń oraz grubości powłoki klejowej pod i na siatce ,
- sprawdzenie wykonania i zużycia preparatu gruntującego pod położenie zasadniczej warstwy tynku ,
- poprawność wykonania warstw ocieplenia ościeży i narożników ,
- najczęstsze błędy popełniane przy realizacji docieplenia ścian : brak osłon podczas prowadzenia prac, niestaranne przygotowanie istniejącego podłoża, zbyt cienkie warstwy zaprawy klejowej poprzez zaniżone zużycie, nierówna powierzchni warstwy termoizolacyjnej oraz pozostawienie szczeliny pomiędzy płytami styropianu, źle wykonanie zbrojenia z siatki, zła lokalizacja i zaniżone zużycie łączników mechanicznych (kołków), nie wklejanie siatek wzmacniających na narożach otworów okiennych, niestaranne wykonanie wyprawy tynkarskiej oraz brak gruntowania pod warstwą zasadniczą tynku, zgoda dostawcy systemu i Nadzoru na mieszanie materiałów z różnych systemów, zastosowanie materiałów nie posiadających dokumentów dopuszczających do obrotu i stosowania.

g) dokumenty dopuszczające materiały do stosowania :

- Certyfikat na Znak Bezpieczeństwa "B" na : rusztowanie ramowe ,
- Deklaracja lub Certyfikat Zgodności na : system zapraw do naprawy betonu , płyty styropianowe i polistyrenu ekstrudowanego , kleje, masę tynkarską i grunty, siatkę i kołki, listwy dylatacyjne , mata i taśma uszczelniająca
- Obowiązkowy Certyfikat Zgodności na : system docieplenia .

h) dopuszczalne odchylenia na dociepleniu ścian przy pomiarze łatą o długości 2 m z dokładnością do 1 mm :

- na powierzchni istniejącej ściany: max. -4 mm i +2 mm,
- na powierzchni i krawędziach gotowej faktury tynkarskiej: max. 3 mm i w liczbie nie większej niż 3 na całej długości łaty kontrolnej, odchylenie krawędzi od pionu nie większe niż 2 mm na 1 m i nie więcej niż 30 mm na całej wysokości budynku , ponadto powierzchnia wyprawy tynkarskiej

powinna być jednolita pod względem faktury i barwy, niedopuszczalne są rysy, pęknięcia, złuszczenia, pęcherze i prześwity podłoża, wyprawa musi trwale przylegać do warstwy zbrojonej,

- ocieplenie wykonane niezgodnie z wymaganiami może być odebrane po wykonaniu specjalistycznej ekspertyzy, pod warunkiem, że odstępstwa nie zagrażają bezpieczeństwu, oraz dokonano oceny utraty wartości technicznej, użytkowej i estetycznej - do wyliczenia zmniejszenia ceny umownej.

G. PRZEPISY ZWIĄZANE (normy i instrukcje) :

1. PRZEPISY PRAWNE określające zasady dopuszczania wyrobów budowlanych do obrotu i stosowania :

- Prawo Budowlane. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. i jej późniejsze nowelizacje (Dz.U. z 2000r. nr 106, poz.1126),
- Ustawa o badaniach i certyfikacji z dnia 3 kwietnia 1993r. (Dz.U. nr 55 poz.250 z późniejszymi zmianami i uzupełnieniami),
- Zarządzenie Ministra Zdrowia i Opieki Zdrowotnej z dnia 12 marca 1996r. w sprawie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia wydzielanych przez materiały budowlane, urządzenia i elementy wyposażenia w pomieszczeniach przeznaczonych na stały pobyt ludzi (M.P. nr 19, poz.231),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 22 kwietnia 1998r. w sprawie wyrobów służących do ochrony przeciwpożarowej, które mogą być wprowadzane do obrotu i stosowania wyłącznie na podstawie Certyfikatu Zgodności (Dz.U. z 1998r. nr 55, poz.362),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 1998r. w sprawie wykazu wyrobów budowlanych nie mających istotnego wpływu na spełnienie wymagań podstawowych oraz wyrobów wytwarzanych i stosowanych według uznanych zasad sztuki budowlanej (Dz.U. z 1998r. nr 99, poz.637),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 1998r. w sprawie aprobat o kryteriów technicznych oraz

jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych (Dz.U. z 1998r. nr 107, poz.679),

- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 1999r. w sprawie wykazu wyrobów wyprodukowanych w Polsce, a także wyrobów importowanych do Polski po raz pierwszy, mogących stwarzać zagrożenie albo służących ochronie lub ratowaniu życia, zdrowia lub środowiska, podlegających obowiązkowi certyfikacji na Znak Bezpieczeństwa i oznaczenia tym Znakiem oraz wyrobów podlegających obowiązkowi wystawiania przez producenta Deklaracji Zgodności (Dz.U. z 2000 r. nr 5, poz.53),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z 13 stycznia 2000r. w sprawie trybu wydawania dokumentów dopuszczających do obrotu wyroby mogące stwarzać zagrożenie albo, które służą ochronie lub ratowania życia, zdrowia i środowiska, wyprodukowane w Polsce lub pochodzące z kraju, z którym Polska zawarła porozumienie w sprawie uznawania certyfikatu zgodności lub deklaracji zgodności wystawianej przez producenta oraz rodzaju tych dokumentów (Dz.U. z 2000r. nr 5, poz.58),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 10 marca 2000r. w sprawie trybu certyfikacji wyrobów (Dz.U. z 2000r. nr 17, poz.219),
- Ustawa o systemie oceny zgodności z dnia 30 sierpnia 2000r. (Dz.U. z 2000r. nr 166, poz.1360),

3. POLSKIE NORMY związane z robotami ujętymi w niniejszej ST :

- PN-68/B-10020 Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze.
- PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Warunki i badania przy odbiorze.
- PN-72/8841-18 Roboty tynkowe - tynki pocienione z zapraw plastycznych. Wymagania w zakresie wykonania i badania przy odbiorze.
- PN-61/B-10245 Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej. Wymagania i badania przy odbiorze.
- PN-6 9/B-102 80 Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi.
- PN-69/B-10285 Roboty malarskie budowlane farbami, lakierami i emaliami na spoiwach bez wodnych.

- PN-78/M-47900.02 Rusztowania stojące, metalowe robocze - rusztowania ramowe. Ogólne wymagania i badania oraz eksploatacja.
- PN-7 I/B-10080 Roboty ciesielskie . Wymagania i badania przy odbiorze
- PN-86/E-05003/02 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Ochrona podstawowa.
- PN-IEC 61024-1 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Zasady ogólne.

3. INSTRUKCJE ITB - związane z robotami ujętymi w niniejszej ST:

- Instrukcja ITB nr 211 Wymagania techniczne i warunki odbioru wypraw z zaprawy cienkowarstwowej.
- Instrukcja ITB nr 334 Ocieplenie ścian budynków metodą lekką

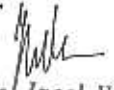
4. INNE PRZEPISY :

- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz.U. nr 13 z dnia 10 kwietnia 1972r. poz.93).
- Zarządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 15 grudnia 1994r. w sprawie dziennika budowy oraz tablicy informacyjnej (M.P. z 1995r. nr 2, poz.29).
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.

H. POSTANOWIENIA KOŃCOWE :

1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonywany w czasie umożliwiającym dokonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu prac. Odbioru dokonuje Inspektor Nadzoru. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do Dziennika Budowy i powiadamia o tym Inspektora Nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu trzech dni roboczych od daty wpisu do Dziennika Budowy i powiadomienia Inspektora Nadzoru.

2. Podstawą płatności będzie cena za roboty podana przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym skalkulowana na podstawie przedmiaru i niniejszej specyfikacji technicznej jak również wizji lokalnej na obiekcie. Cena jednostkowa kosztorysu ofertowego pozycji będzie uwzględniać będzie wszystkie czynności wymagania składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w przedmiarze robót i w specyfikacji technicznej. Cena jednostkowa będzie obejmować: robociznę bezpośrednią, wartość zużytych materiałów wraz z kosztami ich zakupu, wartość pracy sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi (sprowadzenie sprzętu na teren budowy i z powrotem, montaż i demontaż na stanowisku pracy), koszty pośrednie, w skład których wchodzi: płace personelu i kierownictwa budowy, pracowników nadzoru, koszty urządzenia i eksploatacji zaplecza budowy, koszty oznakowania robót, wydatki dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy, ubezpieczenia oraz koszty zarządu przedsiębiorstwa Wykonawcy, zysk kalkulacyjny zawierający ewentualne ryzyko Wykonawcy z tytułu innych wydatków mogących wystąpić w czasie realizacji robót i w okresie gwarancyjnym, podatki obliczane zgodnie z przepisami. Cena jednostkowa zaproponowana przez Wykonawcę za daną pozycję w kosztorysie ofertowym jest ostateczna i wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty za wykonanie robót objętych tą pozycją kosztorysową. W przypadku wystąpienia robót zamiennych i dodatkowych kalkulacja ich ceny przeprowadzona zostanie według stawek ofertowych Wykonawcy.
3. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone na podstawie robót rzeczywiście wykonanych i odebranych przez Zamawiającego.
4. Na etapie realizacji należy bezwzględnie przestrzegać zasadę, że używane są materiały zadeklarowane w opisach kosztorysowych pozycji "kosztorysu ofertowego" tj. : nazwa producenta, nazwa handlowa i parametry techniczne.
5. Elementy zagospodarowania nie ujęte w opisach kosztorysowych „przedmiaru robót”, a związane z bezpieczeństwem pracowników, mieszkańców i osób postronnych - należy wykonać i ująć ich realizację w kosztorysie ofertowym w „kosztach pośrednich” (ogólnych).


Inż. bud. lądowego Jacek Wojta
Uprawniony do kierowania, kontrolowania
i nadzorowania budowy i robót oraz
projektowania w spec. konstrukcyjno-budowlanej
Nr Upr. FT 83861/80/84