

GR.6840.5.5.2016

OGŁOSZENIE O ROKOWANIACH

Wójt Gminy Kamienica Polska
ogłasza rokowania po czwartym przetargu zakończonym wynikiem negatywnym na sprzedaż:

Działki niezabudowanej oznaczonej jako nr 848/11 k.m. 6, ul. Jastrzębska 46, Kamienica Polska
Powierzchnia - 920 m²
Księga wieczysta nr KW CZ1C/00057620/8

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla obszaru położonego w miejscowości Kamienica Polska wyżej opisana działka leży na terenie o symbolu R/MN, RM przeznaczonym pod: tereny rolnicze (w tym sady, ogrody przydomowe) dopuszczone do lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej.
Działka jest wolna od obciążeń i zadłużeń.

Informacja o przeprowadzonych przetargach:

- I pisemny przetarg nieograniczony 26.08.2016r.
 - II pisemny przetarg nieograniczony 03.11.2016r.
 - III pisemny przetarg nieograniczony 03.02.2017r.
 - IV pisemny przetarg nieograniczony 11.05.2017r.
- Przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym.

Cena wywoławcza - 29.400,00 złotych (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy czterysta złotych)
+ podatek VAT.

Zaliczka: 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych)

Rokowania zostaną przeprowadzone w dniu 10 listopada 2017 roku o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Gminy Kamienica Polska.

Warunki przystąpienia do rokowań:

1. Pisemne zgłoszenie udziału w rokowaniach należy złożyć w zamkniętej kopercie, na której powinno być podane: imię, nazwisko, nazwa, adres oferenta oraz dopisek „Zgłoszenie do rokowań na sprzedaż działki nr 848/11, obręb Kamienica Polska”. Zgłoszenie należy złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy Kamienica Polska /pokój nr 2/, ul. Konopnickiej 12, 42-260 Kamienica Polska, w terminie **do 6 listopada 2017r. do godz. 12.00.**

2. Zgłoszenie udziału w rokowaniach powinno zawierać:

- imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot,
- proponowana przez oferenta cena i sposób jej zapłaty,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- datę sporządzenia zgłoszenia i podpis,
- kopię dowodu wpłaty zaliczki.

3. Zaliczkę w kwocie 2.000,00 zł należy wpłacić na rachunek bankowy Urzędu Gminy Kamienica Polska: Millennium Bank S.A.: 85 1160 2202 0000 0001 9484 4241 w terminie **do 6 listopada 2017r.**
Za datę wniesienia zaliczki uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Kamienicy Polskiej.

4. Uczestnicy biorą udział w rokowaniach osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo w formie pisemnej, poświadczony notarialnie). W celu weryfikacji należy okazać Komisji dowód tożsamości.

5. Rokowania można przeprowadzić, nawet, gdyby wpłynęło tylko jedno zgłoszenie spełniające warunki określone w ogłoszeniu o rokowaniach.

6. Wpłaconą zaliczkę przez uczestnika rokowań, który zostanie ustalony jako nabywca nieruchomości

zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom zaliczka zostanie zwrócona. Zaliczka nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości od zawarcia umowy.

7. Komisja przeprowadza ustną część rokowań osobno z każdą z osób zakwalifikowanych do udziału w tej części w zakresie warunków koniecznych do zawarcia umowy oraz dodatkowych propozycji rokowań.

Ogłoszenie o przetargu zostało podane do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kamienica Polska. Ponadto na stronie Biuletynu Informacji Publicznej <http://www.bip262.lo.pl>

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Kamienicy Polskiej, ul. Konopnickiej 12, pokój nr 13, tel. 34 3273-333 w godzinach pracy Urzędu.

Zastrzega się prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości i prawo odwołania rokowań z ważnych powodów.

Z up. Wójta
mgr Michał Sitek
Zastępca Wójta