

GK.271.3.5.2013

dotyczy: *postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn. „Remont basenu kąpielowego zlokalizowanego na terenie GOKSiR w Kamienicy Polskiej”.*

W odpowiedzi na zapytania do treści SIWZ przesłane przez jednego z Wykonawców uprzejmie informuję, co następuje:

Pytanie 1: Załączona do SIWZ dokumentacja projektowa – część konstrukcyjna „Zbrojenie płyty dennej oraz ścian basenu” obrazuje wykonanie rynny przelewowej jako koryta ukształtowanego z betonu natomiast przedmiar robót w pozycji 7 i 8 mówi o „montażu rynien przelewowych ...z kształtek na zaprawie epoksydowej...”. Prosimy o wyjaśnienie czy rynny przelewowe mają być wykonane z betonu i zaizolowane przeciwwodnie zgodnie z przedmiarem robót czy należy zastosować kształtki ceramiczne przeklejania klejem epoksydowym na odpowiednio przygotowaną betonową koronę basenu.

Odpowiedź: Należy przyjąć betonowanie koryta (zgodnie z projektem), montaż rynien przelewowych z kształtek polimerowych na zaprawie epoksydowej oraz przykrytej kratką polimerową.

Pytanie 2: W części opisowej i rysunkowej dokumentacji projektowej brak jest informacji o systemie odprowadzenia wody przefiltrowanej oraz jej odbioru do stacji uzdatniania wody. W przedmiarach robót pozycje od 8 do 11 oraz 15 jest mowa o osadzeniu i uszczelnieniu spustów, dysz napływowych, dysz odkurzacza oraz skimerów odpływowych z rynien przelewowych (skimery używane są w basenach bez górnego przelewu) prosimy o określenie wydajności instalacji filtracyjnej aby umożliwić właściwy dobór ilości i wielkości dysz napływowych oraz odpływów z rynien przelewowych.

Odpowiedź: Dotychczas istniejące ilości dysz napływowych oraz odpływów pozostają bez zmian. Zadaniem Wykonawcy będzie jedynie przedłużenie, uszczelnienie i połączenie istniejących.

Pytanie 3: W dokumentacji projektowej oraz przedmiarach brakuje zapisów o wykonaniu instalacji wody basenowej zlokalizowanych w gruncie i związanych z tym robót ziemnych. Prosimy o doprecyzowanie tego zakresu.

Pytanie 4: W dokumentacji projektowej oraz przedmiarach brakuje zapisów o wykonaniu nowej instalacji filtracji wody basenowej lub wskazanie miejsca połączenia istniejących filtrów z nowymi instalacjami wykonanymi w związku z osadzeniem dysz napływowych, dysz odkurzacza oraz odprowadzenia wody z rynien przelewowych. Prosimy o określenie tego zakresu robót.

Odpowiedź: W/w instalacje nie są przedmiotem zamówienia.

Pytanie 5: W basenach z górnym przelewem, dla prawidłowej pracy instalacji, wymagane jest zastosowanie zbiornika przelewowego – wyrównawczego. Czy wykonanie takiego zbiornika należy przewidzieć w wycenach, jeżeli tak to w jakiej pozycji kosztorysowej.

Odpowiedź: Wykonawca nie wykonuje w/w zbiornika.

Pytanie 6: W przedmiarach robót pozycje od 25 do 39 jest mowa o „naprawie nawierzchni między basenem a brodzikiem (plaża) oraz obrzeże basenu” natomiast w dokumentacji projektowej brak jest opisu tego zakresu robót. Prosimy

o potwierdzenie czy wymagany przez Zamawiającego zakres i sposób wykonania robót odpowiada w/w pozycjom kosztorysowym.

Odpowiedź: Tak, przyjęty przez Zamawiającego zakres odpowiada w/w pozycjom kosztorysowym.

Pytanie 7: W zakresie elementów wykończenia basenu i brodzika dokumentacja projektowa w sposób ogólny określa wymagane do zastosowania materiały i technologie, czy Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania innej używanej przez Wykonawcę technologii i materiałów do uszczelniania basenów lub innych rozwiązań systemowych przeznaczonych do basenów.

Odpowiedź: Zgodnie z zapisem pkt II – *Przedmiot zamówienia* SIWZ wszystkie roboty budowlane i montażowe należy wykonać zgodnie z parametrami technicznymi nie gorszymi niż określone w dokumentacji projektowej. Wszystkie wskazane z nazwy materiały użyte w dokumentacji projektowej należy rozumieć jako określenie wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych. Oznacza to, że Zamawiający dopuszcza składanie w ofertach zamienników dla nazwanych materiałów wymienionych w dokumentacji projektowej z zachowaniem jej wymogów w zakresie jakości. Parametry techniczne i jakościowe materiałów zamiennych nie mogą być gorsze, niż podane w dokumentacji (muszą odpowiadać właściwościom materiałów przyjętych w dokumentacji projektowej). Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie lub wbudowanie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości). W przypadku zaoferowania materiałów i urządzeń równoważnych do wskazanych z nazwy w dokumentacji projektowej, Wykonawca jest zobowiązany do podania w ofercie (w odrębnym załączniku) nazw tych materiałów i urządzeń w celu dokonania przez Zamawiającego oceny zgodności parametrów tych materiałów i urządzeń z dokumentacją projektową. W przypadku nie wskazania nazwy materiałów i urządzeń równoważnych Zamawiający uzna, że Wykonawca zastosuje materiały i urządzenia takie jak nazwane w dokumentacji projektowej. W takim przypadku nie będzie możliwości zastosowania przez Wykonawcę podczas budowy innych materiałów i urządzeń, jak opisane w dokumentacji projektowej.

Wykonawca w kosztorysie ofertowym winien skalkulować materiały planowane do wykorzystania ujęte w pozycjach 1-23 przedmiaru robót, zarówno dla dużego basenu jak i dla brodzika.

Pytanie 8: W SIWZ określony jest wymagany termin zakończenia wykonania zamówienia na dzień 31.03.2014. Ze względu na okres zimowy oraz uwarunkowania technologiczne taki termin realizacji zamówienia jest niemożliwy do zachowania. Prosimy o dokonanie zmiany tego terminu na dzień 15.06.2014r.

Odpowiedź: Z uwagi na planowany w miesiącu czerwcu 2014 roku festyn, termin zakończenia wykonania zamówienia zostaje przesunięty na dzień 15.05.2014r.

Pytanie 9: W § 6 projektu umowy zapisano, że przyjmuje się odbiór częściowy oraz komisaryczny odbiór końcowy natomiast w § 5 jest mowa tylko o fakturze końcowej. Zgodnie z obowiązującym prawem fakturowanie robót budowlanych musi nastąpić maksymalnie w ciągu 30 dni od daty dokonania odbioru. W związku z powyższym prosimy o wprowadzenie zapisu umożliwiającego fakturowanie częściowe.

Odpowiedź: Odbiory częściowe jakie zostały zapisane dotyczą odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, natomiast odbiór końcowy dotyczy całości zadania po jego wykonaniu. Jednakże Zamawiający dopuszcza złożenie faktury częściowej po wykonaniu betonowania. Stosowna modyfikacja została wprowadzona do wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 11 do specyfikacji.

Pytanie 10: SIWZ oraz projekt umowy przewidują wynagrodzenie ryczałtowe a Zamawiający nie narzuca podstaw wyceny i norm opracowania kosztorysu ofertowego

natomiast w § 6 projektu umowy narzuca konieczność wykonania „kosztorysu różnicującego”. Prosimy o usunięcie tego zapisu z projektu umowy.

Odpowiedź: Zamawiający wprowadził taki zapis z uwagi na roboty zamienne jakie podczas realizacji zamówienia mogą wystąpić w ramach wynagrodzenia ryczałtowego. W przypadku zaistnienia takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia kosztorysu różnicującego w stosunku do kosztorysu ofertowego stanowiącego załącznik do oferty przetargowej.

Pytanie 11: SIWZ oraz projekt umowy nie precyzują wymaganego od Wykonawcy okresu gwarancji na wykonane roboty. Prosimy o potwierdzenie wymaganej od Wykonawcy gwarancji na okres 36 miesięcy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że okres gwarancyjny na wykonane roboty wynosi 36 miesięcy. W związku z tym uzupełniono zapis pkt 2 § 7 – Gwarancja i rękojmia.

Zamawiający przedłuża termin składania ofert na dzień 09.12.2013r. do godz. 10⁰⁰.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Z up. Wójta
/-/ mgr Michał Sitek
Zastępca Wójta