

**Wójt Gminy Kamienica Polska
ogłasza
II pisemny przetarg nieograniczony
na najem lokali użytkowych w Kamienicy Polskiej**

**1. Lokale w budynku przy ul. Konopnickiej nr 370 – usytuowane na parterze
z przeznaczeniem na gabinety lekarskie**

Lokal nr 3	- powierzchnia użytkowa	17,05 m ²	- wadium	20,00 zł.
Lokal nr 4	- powierzchnia użytkowa	12,80 m ²	- wadium	20,00 zł.
Lokal nr 14	- powierzchnia użytkowa	6,44 m ²	- wadium	10,00 zł.
Lokal nr 23	- powierzchnia użytkowa	19,85 m ²	- wadium	20,00 zł.
Lokal nr 24	- powierzchnia użytkowa	3,30 m ²	- wadium	5,00 zł.
Lokal nr 25	- powierzchnia użytkowa	12,40 m ²	- wadium	20,00 zł.
Lokal nr 26	- powierzchnia użytkowa	13,85 m ²	- wadium	20,00 zł.
Lokal nr 30	- powierzchnia użytkowa	4,70 m ²	- wadium	5,00 zł.
Lokal nr 31	- powierzchnia użytkowa	12,80 m ²	- wadium	20,00 zł.
Lokal nr 32	- powierzchnia użytkowa	13,05 m ²	- wadium	20,00 zł.
Lokal nr 43	- powierzchnia użytkowa	16,55 m ²	- wadium	20,00 zł.
Lokal nr 44	- powierzchnia użytkowa	11,80 m ²	- wadium	20,00 zł.
Lokal nr 50	- powierzchnia użytkowa	16,55 m ²	- wadium	20,00 zł.
Lokal nr 51	- powierzchnia użytkowa	11,80 m ²	- wadium	20,00 zł.

Minimalna wysokość czynszu miesięcznego - **9,50 zł/m² + VAT.**
Wyposażone w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną, wc.

**2. Lokal w budynku przy ul. Konopnickiej nr 12 – usytuowany na parterze
z przeznaczeniem na gabinety lekarskie**

- powierzchnia użytkowa 155 m² - wadium 200,00 zł.

Minimalna wysokość czynszu miesięcznego **7,90 zł/m² + VAT.**
Wyposażone w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną, wc.

3. Lokal w budynku przy ul. Ferensa nr 12a

- powierzchnia użytkowa 9 m² - wadium 10,00 zł.

Minimalna wysokość czynszu miesięcznego **11,00 zł/m² + VAT.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Gminy Kamienica Polska: Millennium Bank S. A. Nr 85 1160 2202 0000 0001 9484 4241 bądź w kasie Urzędu Gminy Kamienica Polska **do dnia 21 maja 2019 roku do godz. 12⁰⁰.**

Wadium przepada w razie uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Oferty pisemne należy składać w siedzibie Urzędu Gminy Kamienica Polska ul. Konopnickiej 12, 42 – 260 Kamienica Polska, pokój nr 2 (sekretariat) w terminie **do dnia 21 maja 2019 roku do godz. 12⁰⁰.**

Najemca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat za dostawę mediów (tj. prąd, wodę, gaz, wywóz śmieci i nieczystości).

Oferta powinna zawierać:

- imię, nazwisko i adres oferenta,
- datę sporządzenia oferty i podpis,

- proponowany przez oferenta czynsz najmu,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- dowód wpłaty wadium,
- kopia umowy z Narodowego Funduszu Zdrowia w przypadku lokalu przeznaczonego na gabinet lekarski.

Ofertę należy złożyć na piśmie w zamkniętej kopercie, na której powinno być podane: imię, nazwisko, nazwa, adres oferenta oraz dopisek „ najem lokalu użytkowego„.

Otwarcie ofert nastąpi w **dniu 24 maja 2019 roku o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Kamienicy Polskiej, ul. Konopnickiej 12, pokój nr 13, tel. 34 3273-524.

Zastrzega się prawo swobodnego wyboru ofert oraz unieważnienia przetargu z ważnych powodów.

WÓJT GMINY
mgr Adam Tajber