

Wójt Gminy Kamienica Polska
ogłasza
I pisemny przetarg nieograniczony
naajem lokali użytkowych w Kamienicy Polskiej

1. Lokale w budynku przy ul. Konopnickiej nr 370 – usytuowane na parterze z przeznaczeniem na gabinety lekarskie

Lokal nr 3	- powierzchnia użytkowa	17,05 m ²	- wadium 20,00 zł.
Lokal nr 4	- powierzchnia użytkowa	12,80 m ²	- wadium 20,00 zł.
Lokal nr 23	- powierzchnia użytkowa	19,85 m ²	- wadium 20,00 zł.
Lokal nr 24	- powierzchnia użytkowa	3,30 m ²	- wadium 5,00 zł.
Lokal nr 25	- powierzchnia użytkowa	12,40 m ²	- wadium 20,00 zł.
Lokal nr 26	- powierzchnia użytkowa	13,85 m ²	- wadium 20,00 zł.
Lokal nr 30	- powierzchnia użytkowa	4,70 m ²	- wadium 5,00 zł.
Lokal nr 31	- powierzchnia użytkowa	12,80 m ²	- wadium 20,00 zł.
Lokal nr 32	- powierzchnia użytkowa	13,05 m ²	- wadium 20,00 zł.
Lokal nr 43	- powierzchnia użytkowa	16,55 m ²	- wadium 20,00 zł.
Lokal nr 44	- powierzchnia użytkowa	11,80 m ²	- wadium 20,00 zł.
Lokal nr 50	- powierzchnia użytkowa	16,55 m ²	- wadium 20,00 zł.
Lokal nr 51	- powierzchnia użytkowa	11,80 m ²	- wadium 20,00 zł.

Minimalna wysokość czynszu miesięcznego - **9,50 zł/m² + VAT.**

Wyposażone w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną, centralne ogrzewanie..

Okres trwania najmu: 3 lata.

2. Lokal w budynku przy ul. Konopnickiej nr 12 – usytuowany na parterze z przeznaczeniem na gabinety lekarskie

- powierzchnia użytkowa 155 m² - wadium 200,00 zł.

Minimalna wysokość czynszu miesięcznego **7,90 zł/m² + VAT.**

Wyposażone w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną, centralne ogrzewanie.

Najemca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat za dostawę mediów (tj. energię elektryczną, wodę, gaz, wywóz śmieci i nieczystości).

3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w kasie Urzędu Gminy Kamienica Polska lub przelewem na konto: Millennium Bank S. A. Nr 85 1160 2202 0000 0001 9484 4241 w terminie **do dnia 13 maja 2022 roku do godz. 12⁰⁰.**

Wadium przepada w razie uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

4. Oferty pisemne należy składać w siedzibie Urzędu Gminy Kamienica Polska ul. Konopnickiej 12, 42 – 260 Kamienica Polska, pokój nr 2 (sekretariat) w terminie **do dnia 13 maja 2022 roku do godz. 12⁰⁰.**

Oferta powinna zawierać:

- imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot,
- datę sporządzenia oferty i podpis,
- proponowany przez oferenta czynsz najmu,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- dowód wpłaty wadium,
- kopia umowy z Narodowego Funduszu Zdrowia w przypadku lokalu przeznaczonego na gabinet lekarski.

Ofertę należy złożyć na piśmie w zamkniętej kopercie, na której powinno być podane: imię, nazwisko, nazwa, adres oferenta oraz dopisek „ najem lokalu użytkowego”.

Otwarcie ofert nastąpi w **dniu 17 maja 2022 roku o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy.

5. Ogłoszenie o przetargu zostało podane do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kamienica Polska oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej <http://www.bip262.lo.pl>

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Kamienicy Polskiej, ul. Konopnickiej 12, pokój nr 13, tel. 34 3273-524, 34 3273-333.

Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert, bądź odwołania przetargu lub jego unieważnienia z ważnych powodów.

WÓJT GMINY
mgr Adam Tajber