

**Wyciąg z ogłoszenia o przetargu  
Wójt Gminy Kamienica Polska  
ul. Marii Konopnickiej 12, powiat częstochowski, woj. śląskie  
ogłasza I pisemny przetarg nieograniczony na sprzedaż:**

Nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kamienica Polska, położonej w miejscowości Romanów:

**Działka oznaczona o nr ewid. 1990/6, k.m. 12, obręb Kamienica Polska, jednostka ewidencyjna Kamienica Polska.**

**Powierzchnia działki: 91 m<sup>2</sup>**

**Księga wieczysta nr CZ1C/00056631/1**

**Cena wywoławcza: 368.900,00 zł + podatek VAT**

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla obszaru położonego w miejscowości Kamienica Polska – Romanów w/w działka leży na terenie o symbolu 1 TT i przeznaczona jest pod telekomunikację – tereny urządzeń obsługi telekomunikacyjnej – tereny bezobsługowych stacji bazowych telefonii komórkowej – wież przeznaczonych do montażu anten nadawczo-odbiorczych UHF i radiolinii oraz dla lokalizacji obok wieży kontenerów z zintegrowanym zespołem urządzeń teletransmisyjnych.

Dojście i dojazd do działki realizowany jest przez służebność gruntową polegającą na prawie nieodpłatnego przejazdu i przechodu przez nieruchomości gruntowe oznaczone ewidencyjnie jako działki nr ewid. : 1982/5, 1983/5, 1984/5, 1985/3, 1986/4, 1987/4, 1988/3, 1991/3, 1990/7, obręb Kamienica Polska, jednostka ewidencyjna Kamienica Polska.

**I. Oferty należy złożyć na piśmie w zamkniętej kopercie, na której powinno być podane: imię, nazwisko, nazwa, adres oferenta oraz dopisek „Zakup nieruchomości – miejscowość Romanów.”**

Oferta powinna zawierać:

- imię, nazwisko i adres oferenta,
- proponowana przez oferenta cena i sposób jej zapłaty,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- datę sporządzenia oferty i podpis,
- dowód wpłaty wadium.

Oferty pisemne należy złożyć w siedzibie Urzędu Gminy Kamienica Polska ul. M. Konopnickiej 12, 42-260 Kamienica Polska, pokój nr 2 (sekretariat) **w terminie do 07 kwietnia 2023r. do godz. 12<sup>00</sup>.**

**II. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 5% ceny wywoławczej (18.445,00 zł + podatek VAT =22.687,35 zł) do dnia 07 kwietnia 2023r. na konto Gminy Kamienica Polska: Millennium Bank S.A.: 85 1160 2202 0000 0001 9484 4241.**

Wadium przepada w razie uchylecia się oferenta, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

**III. Część jawna przetargu i otwarcie ofert nastąpi w dniu 13 kwietnia 2023r. o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy.**

Ogłoszenie o przetargu zostało podane do publicznej wiadomości, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kamienica Polska oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej <http://www.bip262.lo.pl>. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Kamienicy Polskiej, ul. Marii Konopnickiej 12, pokój nr 13, tel. 34 3273-333, 34 3273-524.

Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert, bądź odwołania przetargu lub jego unieważnienia z ważnych powodów.

**WÓJT GMINY**  
*mgr Adam Tajber*