

IW.6220.1.2023

Decyzja
w sprawie odmowy wydania decyzji o środowiskowych
uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. 2022r. poz. 2000 ze zm.) i art. 71 ust.1, ust.2 pkt 2, art.75 ust.1 pkt 4, art. 80 ust 2, art. 85 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 ze zm.),

orzekam:

odmówić wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji planowanego przedsięwzięcia polegającego na: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną na terenie działki nr ewid. 45/2, 46, obręb Kolonia Klepaczka, gmina Kamienica Polska” ze względu na niezgodność lokalizacji w/w przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Uzasadnienie:

W dniu 3 stycznia 2023r. firma Sun Hunter 40 Sp. z o.o. ul. Krasickiego 36A, 30-503 Kraków, zwróciła się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną na terenie działki nr ewid. 45/2, 46, obręb Kolonia Klepaczka, gmina Kamienica Polska, który to wniosek w dniu 24 stycznia 2023r. oraz w dniu 9 lutego 2023r. został uzupełniony.

Do wniosku, zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 ze zm.), została załączona karta informacyjna przedsięwzięcia, mapa ewidencyjna obejmująca przewidywany teren, na którym będzie realizowane całe przedsięwzięcie oraz mapę z zaznaczonym obszarem znajdującym się w odległości 100 m od granic tego terenu, wypis z ewidencji gruntów.

W przypadku omawianej inwestycji liczba stron przekracza 10, stronom zapewniono czynny udział w prowadzonym postępowaniu poprzez obwieszczenie, bowiem na podstawie art. 74 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w przypadku gdy liczba stron postępowania przekracza 10 stosuje się przepis art. 49 Kodeksu Postępowania Administracyjnego i prowadzący postępowanie powiadamia strony o czynnościach postępowania przez obwieszczenie lub inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłoszenia.

Powyższe obwieszczenie zostało podane stronom do wiadomości przez zamieszczenie w dniu 15.02.2023r. w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kamienica Polska na stronie internetowej: www.kamienicapolska.pl oraz wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kamienica Polska oraz Sołectwa Zawada i Kolonia Klepaczka.

Strony postępowania jak również mieszkańcy ul. Polnej w Kolonii Klepaczka złożyli protest przeciwko budowie farmy fotowoltaicznej w miejscowości Kolonia Klepaczka na terenie działek nr ewid. 45/2, 46, z uwagi na zlokalizowanie zbyt blisko budynków mieszkalnych. Farma ma: cyt. "negatywny wpływ na zdrowie, jest to widok nie estetyczny, źle wpływa na przyrodę, obniża wartość gruntów, taka farma ma negatywny wpływ podgrzewając atmosferę".

Biorąc pod uwagę rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie, zgodnie z art. 75 ust.1 pkt 4) ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 ze zm.), jest Wójt Gminy Kamienica Polska.

Przedsięwzięcie będzie polegać na budowie instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy do 1 MW. Realizacja przedsięwzięcia będzie polegała na instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną (nN/SN konstrukcje i elementy montażowe, panele fotowoltaiczne, inwertery DC/AC, okablowanie solarne, kontenerowe rozdzielnice, układy pomiarowo – zabezpieczające, linie kablowe, instalacje odgromowe oraz pozostałe oprzyrządowanie) służących do wytwarzania energii elektrycznej z energii słonecznej o mocy do 1 MW na terenie obrębu Kolonia Klepaczka, gmina Kamienica Polska. Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie obejmującym działki o nr ewid. 45/2, 46, w obrębie Kolonia Klepaczka, gmina Kamienica Polska, powiat częstochowski, województwo śląskie.

Powierzchnia obszaru (terenu ogrodzonego) planowanej elektrowni fotowoltaicznej wyniesie do 1,85 ha.

Według planów instalacja ma mieć moc do 1 MW. W ramach przedsięwzięcia planuje się montaż następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 1 MW,
- konstrukcja nośna pod instalację fotowoltaiczną pod kątem nachylenia do 90 stopni,
- falowniki (inwertery) przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej,
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracy elektrowni słonecznej,
- stacja transformatorowa (kontenerowa) wraz z transformatorem i ziemną linią kablową,
- ogrodzenie,
- dopuszcza się instalacje odgromową i zabezpieczającą,
- dopuszcza się także posadowienie magazynów energii,
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania wyżej wymienionej inwestycji.

Przewidywany okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi 30 lat. W ramach inwestycji planowany jest montaż paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej od 200 do 2000 Wp i w ilości do 4 000 sztuk o łącznej mocy do 1 MW, w celu dokonywania konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną i odprowadzanie wytworzonej energii do sieci operatora. Ilość paneli zależna jest

od mocy pojedynczego panelu fotowoltaicznego, którego parametry ostatecznie zostaną ujęte w projekcie budowlanym, a następnie w projekcie wykonawczym.

Inwestycja będzie zlokalizowana na terenie gruntów rolnych na obszarze następujących klas bonitacyjnych: RV. Teren działek inwestycyjnych dotychczas był użytkowany jako teren rolniczy. Na obszarze objętym planem inwestycji występują rozległe obszary rolnicze. Inwestor nie planuje wycinki drzew, jednakże jeśli zajdzie konieczność wycinki, działania te będą ograniczały się do minimalnej ilości usuniętych drzew, z zachowaniem wszelkich niezbędnych pozwoleń i procedur.

Panele fotowoltaiczne zostaną umocowane na konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie (konstrukcja wbijana przy pomocy kafara) pod kątem do 90 stopni. Panele zostaną podłączone do oddzielnych przetwornic prądowych o łącznej mocy 1 000 kW zamieniających prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej.

Największe zużycie materiałów pojawi się w fazie budowy (elementy nośne paneli fotowoltaicznych, przewody i kable, ogrodzenie). W przypadku budowy ogrodzenia pojawi się standardowe zapotrzebowanie na materiały takie jak: piasek, żwir, beton cementowy, podsypka piaskowa itp., które będą potrzebne do stabilnego umocowania słupów stalowych. W trakcie transportu i montażu elementów farmy fotowoltaicznej, wystąpi typowe zapotrzebowanie na paliwo niezbędne do napędu maszyn i urządzeń. Nie przewiduje się stałego poboru wody z wodociągów na potrzeby budowy, ponieważ w procesie technologicznym montażu konstrukcji wolnostojących jedynie wbija się elementy stalowe nie używając zaprawy, a więc woda nie jest konieczna. Przewiduje się zużycie wody na potrzeby fizjologiczne pracowników, woda będzie dostarczana na teren budowy. W trakcie wykonywania robót, pracownicy fizyczni będą mieli zapewnione odpowiednie warunki sanitarno-higieniczne.

Na etapie eksploatacji nie będą wykorzystywane surowce naturalne. Instalacja fotowoltaiczna to instalacja bezobsługowa, niewymagająca zasilania w wodę. W trakcie funkcjonowania elektrowni słonecznej nie będą powstawać odpady, gdyż wykonywane prace konserwacyjne będą polegać na pomiarach pracy urządzeń technicznych. W instalacji fotowoltaicznej nie ma części mechanicznych wymagających wymiany ani napraw. Jedyne zużycie surowców na etapie eksploatacji będzie mogło wiązać się ze zużyciem paliwa na potrzeby wykaszania terenu inwestycji oraz ze zużyciem wody w celu mycia powierzchni paneli fotowoltaicznych. Jednak prace te będą okresowe i ich realizacja w ciągu roku będzie odbywać się wyłącznie gdy zajdzie taka konieczność. Zatem zużycie tych surowców będzie zależne od warunków pogodowych panujących w danym roku (wpływających na wzrost roślinności, a w przypadku okresów suchych – wpływających na zanieczyszczenie powierzchni paneli).

Planowane do realizacji przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na pogorszenie warunków środowiskowych. Pojawiające się oddziaływania przedsięwzięcia w fazie realizacji mieszczą się w granicach dopuszczalnych poziomów dla poszczególnych komponentów środowiska. Przedmiotowa inwestycja będzie realizowana w sposób zgodny z wymogami ochrony środowiska. Szczególny nacisk będzie nałożony na zminimalizowanie oddziaływania na środowisko naturalne w fazie realizacji przedsięwzięcia.

Farma fotowoltaiczna w fazie eksploatacji nie będzie wpływać na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby. Tym samym nie będzie stwarzać zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego. W przypadku urządzeń wchodzących w skład przedmiotowej instalacji fotowoltaicznej, wszystkie z projektowanych

elementów wykluczają jakiegokolwiek zanieczyszczenie środowiska wodno-gruntowego substancjami ropopochodnymi.

Każdy zastosowany transformator zostanie umieszczony w stacji kontenerowej i będzie to transformator suchy lub typu mokrego-olejowego z misą zabezpieczającą powyżej 100 % objętości używanego oleju. W związku z powyższym nie ma potrzeby stosowania dodatkowych rozwiązań mających na celu ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami oleju transformatorowego, w przypadku wystąpienia awarii.

Planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary podlegające ochronie, które zostały określone w ustawie o ochronie przyrody.

Inwestycja znajduje się poza zasięgiem form ochrony przyrody, rezerwatów przyrody, zespołów przyrodniczo-krajobrazowych i użytków ekologicznych.

Ze względu na występowanie na etapie realizacji przedsięwzięcia pewnych emisji zanieczyszczeń do powietrza, a także emisji hałasu, których źródłem będą maszyny budowlane oraz pojazdy transportujące niezbędne materiały i elementy konstrukcyjne przedmiotowej instalacji fotowoltaicznej, może dojść do występowania okresowych niedogodności dla mieszkańców przebywających w najbliższym sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia. Biorąc jednak pod uwagę fakt, iż charakter prowadzonych prac budowlanych będzie przejściowy, czas ich prowadzenia będzie stosunkowo krótki, a także ich zasięg oddziaływania będzie ograniczony prawie wyłącznie do terenu inwestycji oraz dróg, można uznać, że etap ten nie spowoduje trwałych, negatywnych zmian w środowisku oraz, że nie będzie źródłem nieodwracalnych, poważnych bądź jakiegokolwiek negatywnych oddziaływań na zdrowie i życie ludzi. Ponadto w celu zminimalizowania dyskomfortu mieszkańców, planuje się by prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej oraz uprzedzić mieszkańców o planowanych pracach budowlanych i okresowych uciążliwościach związanych z ich przeprowadzeniem.

Etap eksploatacji nie powinien być źródłem jakiegokolwiek niedogodności dla mieszkańców przebywających w najbliższym sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia. Na etapie eksploatacji planowanej instalacji jedynym oddziaływaniem będzie hałas pochodzący od stacji transformatorowych. Jednak już w niewielkiej odległości od budynku stacji zakładając pracę transformatorów wraz z wentylatorami, poziom hałasu będzie mieścić się w dopuszczalnych zakresach. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa będzie zlokalizowana w odległości ok. 65 m w kierunku południowo – wschodnim w linii prostej od granic terenu inwestycji. Nawet biorąc pod uwagę możliwość lokalizacji stacji transformatorowej w tej właśnie odległości, nadal nie dojdzie do ponadnormatywnego oddziaływania planowanej inwestycji na zdrowie ludzi czy komfort mieszkańców.

Przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. nr 1839 z późniejszym zm.) kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane.

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 w/w ustawy, realizacja przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na obszarze, na którym planowana jest budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie Kolonia Klepaczka oraz w części obrębu Zawada,

przyjęty uchwałą nr 145/XX/2021 Rady Gminy Kamienica Polska z dnia 12 lutego 2021r., północne części działek nr 45/2 i 46 obręb Kolonia Klepaczka położone są na terenie rolniczym, oznaczonym symbolem 5R. Dla terenu rolniczego 5R jako przeznaczenie podstawowe plan ustala: uprawy polowe, sady, łąki, zieleń urządzona, zieleń izolacyjna, lasy oraz jako przeznaczenie uzupełniające: wody powierzchniowe śródlądowe, infrastruktura drogowa, obiekty infrastruktury technicznej. Południowe części działek nr 45/2 i 46 obręb Kolonia Klepaczka położone są na terenie 1RU – terenie obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych i ogrodniczych, gdzie jako przeznaczenie podstawowe plan ustala: obsługa produkcji rolniczej (wyłącznie produkcja roślinna), uprawy polowe, sady, uprawy szklarniowe oraz jako przeznaczenie uzupełniające: zabudowa zagrodowa i agroturystyka, obiekty do parkowania, wody powierzchniowe śródlądowe, zieleń urządzona, zieleń izolacyjna, infrastruktura drogowa, obiekty infrastruktury technicznej.

Obiekty infrastruktury technicznej zostały zdefiniowane w § 4 ust. 1 pkt 56 planu jako: stacje transformatorowe, stacje gazowe, obiekty infrastruktury kanalizacyjnej, obiekty infrastruktury wodociągowej, obiekty związane z wytwarzaniem energii z odnawialnych źródeł energii, a także obiekty do nich podobne nie należące do innego przeznaczenia terenu.

Jednocześnie w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną, plan ustalił ogólne zasady w §14 tj. „zaopatrzenie w energię elektryczną dopuszcza się z sieci elektroenergetycznej oraz z odnawialnych źródeł energii o mocy nie przekraczającej 100 kW, z wyjątkiem energii wiatru; dopuszcza się mikroinstalacje, wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii, w tym wykorzystujące energię wiatru o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 50 kW”. Dodatkowo należy zaznaczyć, że przedmiotowy plan miejscowy nie przewiduje na całym obszarze objętym planem terenów pod lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100kW, co zostało zawarte w § 1 ust. 2 pkt 7 uchwały: „w planie nie określa się granic terenów pod budowę urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, oraz granic ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowaniem znaczącego oddziaływania tych urządzeń na środowisko – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich terenów oraz ich stref ochronnych”.

Warto w tym miejscu podkreślić, że plan miejscowy został sporządzony w oparciu o obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamienica Polska, które na terenie całej Gminy Kamienica Polska nie wskazuje granic terenów pod budowę urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW.

Jednocześnie należy podkreślić, że plan miejscowy nie przewiduje na przedmiotowym terenie funkcji przemysłowej, a zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, § 3 ust. 1 pkt 54 "do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się następujące rodzaje przedsięwzięć: zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:

- a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy,
- b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.

Eksploatację urządzenia wytwarzającego energię z odnawialnych źródeł energii należy zaliczyć do działalności przemysłowej, a zatem podstawowym typem terenu przeznaczonym do instalacji takich urządzeń jest kategoria opisana w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako tereny elektrowni słonecznej (o symbolu klasy przeznaczenia terenu PEF) zakwalifikowane do terenów produkcji energii (o symbolu klasy przeznaczenia terenu PE) w ramach terenów produkcji - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2021r. poz. 2404). Należy zaznaczyć, że wyznaczone w planie miejscowym tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych i ogrodniczych (wyłącznie produkcji roślinnej) to tereny rolnicze, a nie produkcyjne – zgodnie z przywołanym powyżej Rozporządzeniem.

Mając na uwadze powyższe plan dopuszcza dla terenu 5R oraz 1RU obiekty związane z wytwarzaniem energii z odnawialnych źródeł energii o mocy nie przekraczającej 100 kW, w związku z czym lokalizacja przedsięwzięcia, tj. Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną, nie jest zgodna z ustaleniami planu miejscowego.

Należy jednocześnie przywołać przepisy art. 10 ust. 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, które weszły w życie po uchwaleniu planu miejscowego, tj. 30 października 2021r.:

„Jeżeli na obszarze gminy przewiduje się wyznaczenie obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, w studium ustala się ich rozmieszczenie, z wyłączeniem:

- wolnostojących urządzeń fotowoltaicznych, o mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 1000 kW zlokalizowanych na gruntach rolnych stanowiących użytki rolne klas V, VI, VIz i nieużytki - w rozumieniu przepisów wydanych na podstawie art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne;
- urządzeń innych niż wolnostojące”.

Mając na względzie, że budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1MW, tj. 1000 kW jest funkcją produkcyjną oraz inwestycją mogącą potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, należy wziąć pod uwagę aspekt społeczny i środowiskowy.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Nie dotyczy to decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydawanej dla drogi publicznej, dla linii kolejowej, dla publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, dla publicznych urządzeń służących do przesyłania i odprowadzania ścieków, dla przedsięwzięć Euro 2012, dla przedsięwzięć wymagających koncesji a poszukiwanie i rozpoznawanie złóż kopalin, dla inwestycji w zakresie terminalu, dla inwestycji związanych z regionalnymi sieciami szerokopasmowymi, dla inwestycji realizowanych na podstawie ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, dla inwestycji w zakresie budowy obiektów energetyki

jądrowej lub inwestycji towarzyszących, dla strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej realizowanej na podstawie ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, dla inwestycji w zakresie infrastruktury dostępowej realizowanych na podstawie ustawy z dnia 24 lutego 2017 r. o inwestycjach w zakresie budowy drogi wodnej łączącej Zalew Wiślany z Zatoką Gdańską, dla inwestycji w zakresie budowy Centralnego Portu Komunikacyjnego realizowanej na podstawie ustawy z dnia 10 maja 2018r. o Centralnym Porcie Komunikacyjnym, dla inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących realizowanych na podstawie ustawy z dnia 5 lipca 2018r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących, dla strategicznej inwestycji w sektorze naftowym, dla inwestycji w zakresie budowy Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 - Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku realizowanych na podstawie ustawy z dnia 19 lipca 2019r. o inwestycjach w zakresie budowy Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 - Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku, dla inwestycji w zakresie budowy portu zewnętrznego realizowanych na podstawie ustawy z dnia 9 sierpnia 2019r. o inwestycjach w zakresie budowy portów zewnętrznych, inwestycji w zakresie odbudowy Pałacu Saskiego, Pałacu Brühla oraz kamienic przy ulicy Królewskiej w Warszawie realizowanych na podstawie ustawy z dnia 11 sierpnia 2021r. o przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie odbudowy Pałacu Saskiego, Pałacu Brühla oraz kamienic przy ulicy Królewskiej w Warszawie oraz dla przedsięwzięć realizowanych na podstawie ustawy z dnia 2 grudnia 2021 r. o wsparciu przygotowania III Igrzysk Europejskich w 2023 roku.

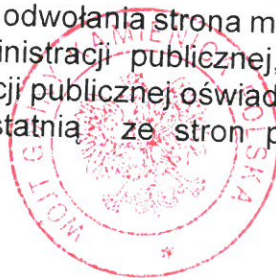
Po przeanalizowaniu złożonego wniosku należy stwierdzić, iż inwestycja pn: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną na terenie działki nr ewid. 45/2, 46 obręb Kolonia Klepaczka, gmina Kamienica Polska” jest niezgodna i nie wpisuje się w ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie Kolonia Klepaczka oraz w części obrębu Zawada, przyjętego uchwałą nr 145/XX/2021 Rady Gminy Kamienica Polska z dnia 12 lutego 2021r. Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie za pośrednictwem Wójta Gminy w Kamienicy Polskiej w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu w/w terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania - zgodnie z art. 74 ust. 3 z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko powiadomione zgodnie z art.49 KPA.
- 3.a.a



WÓJT GMINY
mgr Adam Tajber

