

WÓJT GMINY KAMIENICA POLSKA
ogłasza
pisemny przetarg nieograniczony

1. na dzierżawę części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kamienica Polska, położonej w miejscowości Kamienica Polska, oznaczonej jako działka nr ewid. 2261/14 o powierzchni 3703 m², dla której w Sądzie Rejonowym w Częstochowie prowadzona jest księga wieczysta nr CZ1C/00057620/8:

- **Romanów 8C i Romanów 8D** - powierzchnia przeznaczona do dzierżawy 74,00 m² - wadium 40,00 zł brutto,
- **Romanów 8I** - powierzchnia przeznaczona do dzierżawy 35,00 m² - wadium 20,00 zł brutto,
- **Romanów 8K** - powierzchnia przeznaczona do dzierżawy 37,00 m² - wadium 20,00 zł brutto,
- **Romanów 8P** - powierzchnia przeznaczona do dzierżawy 39,00 m² - wadium 20,00 zł brutto.

Przeznaczenie działki w miejscowy planie zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy usługowej nieprodukcyjnej (budynki użyteczności publicznej).

2. na dzierżawę części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kamienica Polska, położonej w miejscowości Kamienica Polska, oznaczonej jako działka nr ewid. 259 - **powierzchnia przeznaczona do dzierżawy 20,00 m²** – wadium 20,00 zł brutto.

I. Minimalna wysokość czynszu dzierżawnego miesięcznego wynosi **5,10 zł / m² +VAT**.

Miesięczny czynsz płatny do 15 następnego miesiąca w kasie Urzędu lub przelewem na konto Gminy.
Okres dzierżawy: **3 lata**.

II. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na konto Gminy Kamienica Polska: Millennium Bank S.A. Nr 85 1160 2202 0000 0001 9484 4241 bądź w kasie tut. Urzędu **do dnia 7 grudnia 2023 roku do godz. 12⁰⁰**.

Wadium przepada w razie uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

III. Oferty pisemne należy złożyć w siedzibie Urzędu Gminy w Kamienicy Polskiej, ul. Marii Konopnickiej 12, 42 – 260 Kamienica Polska, pokój nr 2 /sekretariat/ w terminie **do dnia 7 grudnia 2023 roku do godz. 12⁰⁰**.

Oferta powinna zawierać:

- imię, nazwisko i adres oferenta,
- datę sporządzenia oferty i podpis,
- proponowany przez oferenta czynsz dzierżawy,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- dowód wpłaty wadium.

Ofertę należy złożyć na piśmie w zamkniętej kopercie, na której powinno być podane: imię, nazwisko, nazwa firmy, adres oferenta oraz dopisek „Dzierżawa gruntów”.

IV. Część jawna przetargu i otwarcie ofert nastąpi w dniu 12 grudnia 2023r. o godz. 10¹⁵ w siedzibie Urzędu Gminy.

Ogłoszenie o przetargu zostało podane do publicznej wiadomości, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kamienica Polska oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej <http://www.bip262.lo.pl>. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Kamienicy Polskiej, ul. Marii Konopnickiej 12, pokój nr 13, tel. 34 3273-333, 34 3273-524.

Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert, bądź odwołania przetargu lub jego unieważnienia z ważnych powodów.

WÓJT GMINY
mgr Adam Tajber