

6
05.10.05
740

„PROFIL”

**PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO - USŁUGOWO -
- HANDLOWE
INNOWACYJNE SYSTEMY GRZEWCZE
Józefowski & Oleksik
42-200 Częstochowa, ul. Dekabrystów 33; pawilon 38
tel./fax. (0-34) 325 56 37; tel. (0-34) 322 03 04; email: profil@prof.com.pl**

**PROJEKT BUDOWLANY
Instalacji c.o.**

Nazwa obiektu: Hala sportowa
Adres obiektu: Kamienica Polska ul.: Konopnickiej 12
Inwestor: Wójt Gminy w Kamienicy Polskiej
42-260 Kamienica Polska, ul.: Konopnickiej 12

Jednostka projektowa: **"PROFIL"**
Przedsiębiorstwo Projektowo -Usługowo-Handlowe
Innowacyjne Systemy Grzewcze
Józefowski & Oleksik
42-200 Częstochowa, ul.Dekabrystów 33; Pawilon 38

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Prawa Budowlanego oświadczamy,
że projekt został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej

Opracował:

mgr inż. Wojciech Nowak *Nowak*

Projektował:

mgr inż. Wiesław Józefowski
specjalność: instalacje sanitarne
nr uprawnień: 46/75/Kt

Członek Śl. Okręgowej Izby Inż. Bud.
SLK/IS/1393/02

W. Józefowski

Sprawdził:

inż. Mirosław Oleksik
specjalność: instalacje sanitarne
nr uprawnień: UAN-VIII-7342/345/94
UAN-VIII-83861/43/86

Członek Śl. Okręgowej Izby Inż. Bud.
SLK/IS/1392/02

M. Oleksik

czerwiec 2005r

7331/8/2005

**DECYZJA NR 8/2005
O WARUNKACH ZABUDOWY**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. Nr 98 z 2000r., poz. 1071 z późniejszymi zmianami) oraz

- art. 53 ust.3 i 4, art. 54, art. 59 ust.1, art. 60 ust.1, art. 61 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717 z późn. zm.),
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164 poz. 1589),
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164 poz. 1588),
- oraz przepisów odrębnych, w tym:
 - ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz.U. Nr 115, poz. 1229 z późn. zm),
 - ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. Nr 62, poz. 627, z późn. zm.),
 - ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz.U. Nr 62, poz. 628, z późn. zm.),
 - ustawy z 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U.z 2004r. Nr121 poz.1266),
 - rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku PRACOWNI ARCHITEKTONICZNEJ PROJEKTOWO-WYKONAWCZEJ
„AKROPOL” - IRENA CZERWIŃSKA, ul. Worcella 50/4, 42-200 Częstochowa
z dnia 30.03.2005

ustalam sposób zagospodarowania i warunki zabudowy terenu

dla zamierzenia inwestycyjnego przewidzianego do realizacji na terenie obejmującym działki nr ew. 1832, 1831, 1830/2, 1829/4 k.m.11, obr. Kamienica Polska, położonym w Kamienicy Polskiej przy ul. Konopnickiej 12

1. Rodzaj inwestycji: zagospodarowanie terenu dla funkcji usługowej - budowa hali sportowej wraz z realizacją niezbędnych urządzeń technicznych (budowa drogi dojazdowej, zespołu parkingów, uzbrojenia technicznego, urządzenia terenów zieleni i rekreacji).

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, w zakresie:

a) warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

w zakresie sposobu zagospodarowania działki i kształtowania zabudowy:

- nieprzekraczalna linia zabudowy - nie dotyczy; budynek zlokalizowany w drugiej linii zabudowy,
- wielkość powierzchni zabudowy do powierzchni terenu - łącznie zabudowa istniejąca i projektowana maksymalnie 0,2,
- wielkość powierzchni terenu biologicznie czynnego - minimum 25%,
- usytuowanie obiektu: z zachowaniem wszystkich wymagań wynikających z rozporządzenia w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- gabaryty budynku: maksymalna wysokość budynku trzy kondygnacje nadziemne; maksymalna wysokość gzymsu 12,0m nad poziomem terenu; szerokość elewacji frontowej (od strony ul. Konopnickiej) do 40,0m,
- geometria dachu: dopuszcza się rozwiązanie wariantowe i realizację dachu płaskiego, łukowego lub wielospadkowego, przy nachyleniu połaci dachowych 5-45°,

- wprowadza się wymóg maksymalnego zharmonizowania wyglądu projektowanej hali z istniejącym ukształtowaniem terenu.
 - b) obsługi w/z infrastruktury technicznej i komunikacji:
 - zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną - wg warunków technicznych przyłączenia,
 - zaopatrzenie w energię ciepłą - ogrzewanie indywidualne, gazowe,
 - odprowadzenie ścieków bytowych - do kanalizacji sanitarnej wg warunków technicznych przyłączenia,
 - gospodarowanie opadami - wymagane urządzenie miejsca na pojemnik do czasowego gromadzenia opadów stałych (dla obsługi istniejącej i projektowanej zabudowy),
 - odprowadzenie wód opadowych - odprowadzenie na własny teren nieurtwardzony, wymagane odwodnienie w sposób zabezpieczający tereny sąsiednie przed zalaniem,
 - określenie dostępu do drogi publicznej: projektowanym zjazdem z drogi powiatowej,
 - określenie wymagań dot. ilości miejsc parkingowych - obowiązujące zabezpieczenie 100% miejsc parkingowych na własnym terenie, z uwzględnieniem potrzeb związanych z funkcjonowaniem istniejącej i projektowanej zabudowy, jako minimalne wskaźniki określa się konieczność zabezpieczenia: 1 miejsce parkingowe/25m² powierzchni użytkowej obiektów usługowych oraz opałowych i miejsce parkingowe/3 zatrudnionych.
 - c) ochrony środowiska i zdrowia ludzi:
 - zakazy, zakazy, odpuścić i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające:
 - z utworzonych obszarów ograniczonego użytkowania - nie dotyczy,
 - z ustalonych warunków korzystania z wód regionu wodnego i zlewni oraz obszarów ochronnych zbiorników wód podziemnych - nie dotyczy,
 - z ustanowionych stref ochronnych ujęć wód - nie dotyczy,
 - z ustanowionych form ochrony przyrody - nie dotyczy.
 - wymagane przeprowadzenie postępowania w/z wyłączenia gruntów rolnych i leśnych.
 - d) ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
 - w związku z położeniem poza obszarami objętymi ochroną konserwatorską - zasad i warunków nie określa się.
 - e) wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:
 - projektowana inwestycja nie może powodować naruszenia interesów osób trzecich, w tym:
 - pozbawienia dostępu do drogi publicznej oraz możliwości korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej,
 - pozbawienia dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - nie może powodować uciążliwości spowodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektromagnetyczne, promieniowanie,
 - nie może zanieczyszczać powietrza, wody i gleby.
 - f) ochrony obiektów budowlanych na terenach gminnych:
 - obiekt położony jest poza terenami gminnymi.
 - g) obiektów w granicy obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz narażonych na osuwanie się mas ziemnych:
 - w związku z położeniem poza granicami tych obszarów zasad i warunków nie określa się.
3. Linie rozgraniczające teren inwestycji zostały wyznaczone na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 stanowiącej załącznik nr 1 do decyzji.

Uzasadnienie

W dniu 20 marca 2005r. do Urzędu Gminy Kamienica Polska wpłynął wniosek o ustalenie warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na zagospodarowaniu terenu obejmującego działki nr ew. 1832, 1831, 1830/2, 1828/4 k.m.11, obr. Kamienica Polska, położonego w Kamienicy Polskiej przy ul. Konopnickiej 12 dla funkcji usługowej - budowie hali sportowej wraz z realizacją niezbędnych urządzeń technicznych (budowa drogi dojazdowej, zespołu parkingów, uzbrojenia technicznego, urządzenia terenów zieleni i rekreacji).

W toku przygotowania projektu decyzji przeprowadzono analizę, o której mowa w art.53 ust.3 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dotyczącą warunków i zasad

zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się lokalizację inwestycji.

W granicach terenu projektowanej inwestycji oraz w bezpośrednim sąsiedztwie nie występują obszary ograniczonego użytkowania. Pewne ograniczenie w zagospodarowaniu terenu wynika z położenia ze zróżnicowanego ukształtowania terenu. W stanie istniejącym teren objęty wnioskiem jest zabudowany i zainwestowany w części przylegającej do ulicy Konopnickiej (budynek urzędu gminy z przychodnią, parkingi), posiada dwa zjazdy z drogi powiatowej, jest uzbrojony. Wielkość terenu objętego wnioskiem oraz istniejące uzbrojenie pozwala na realizację projektowanej inwestycji.

Jednocześnie przeprowadzono analizę możliwości wydania decyzji ze względu na spełnienie łączne wszystkich warunków wymienionych w art. 61 ust. 1 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz w celu ustalenia wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu. Wyniki tej analizy w części tekstowej stanowią załącznik nr 2 do niniejszej decyzji, natomiast wyniki graficzne tej analizy są określone na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji. Po przeprowadzeniu tej analizy stwierdzono, że wydanie decyzji o warunkach zabudowy zgodnie z otrzymanym wnioskiem jest możliwe.

Projektowane przedsięwzięcie nie jest przedsięwzięciem mogącym znacząco wpływać na środowisko, nie powoduje również naruszenia interesów osób trzecich. W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły zastrzeżenia ze strony właścicieli działek sąsiednich, uzyskano niezbędne opinie i uzgodnienia.

W związku z powyższym ustalono warunki zabudowy, jak w treści decyzji. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Pouczenia:

Niniejsza decyzja, zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę (art. 55),
- nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2),
- podlega wygaszeniu, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub dla terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji, a nie została wcześniej wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę (art. 65).

Organ, który wydał niniejszą decyzję jest zobowiązany, za zgodą strony, na rzecz której decyzja została wydana, do przeniesienia tej decyzji na rzecz innej osoby, jeżeli przyjmie ona wszystkie warunki zawarte w tej decyzji (art. 63 ust. 5).

Wnioskodawcy, który nie uzyska prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o ustaleniu warunków zabudowy (art. 63 ust. 4).

Warunkiem realizacji projektowanej inwestycji jest uzyskanie pozwolenia na budowę, o które należy wystąpić do Starostwa Powiatowego w Częstochowie.

Otrzymują:

1. PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
PRPROJEKTOWO-WYKONAWCZA „AKROPOL”



WOJTEK GMINY

inż. Włodzisław Kleszcz

Do wiadomości:

1. P. Zdzisława KLINOWSKA
2. P. Jadwiga LIPECKA-WIELGOMAS
3. P. Beata HERMAN
4. P. Grzegorz CIEKOT
5. a/a

Pobrano opłatę:

- skarbową w wysokości 100,00 zł, na podstawie Ustawy z dnia 9.09.2000 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2000r. Nr 86, poz. 960, z późn. zm.).

- administracyjną w wysokości - , na podstawie § 2 p. 4 Uchwały Nr 110/XVI/2004 Rady Gminy w Kamienicy Polskiej z dnia 1 grudnia 2004 roku, w sprawie zmiany uchwały dotyczącej ustalenia opłaty administracyjnej w 2005 roku.

Wyniki - Ogólne

Nazwa projektu:	Projekt instalacji c.o. hali sportowej		
Lokalizacja....:	ul. M Konopnickiej; Kamienica Polska		
Projektant.....:	mgr inż. Wiesław Józefowski		
Data obliczeń :	Piątek, 17 Czerwca 2005, 9:47		

Miejscowość...:	Kamienica Polska		
Strefa klim. :	3	Temp. zewnętrzna [°C]:	-20

Pow.ogrz. [m2]:	1477	Kubatura ogrz.[m3]....:	9414
-----------------	------	-------------------------	------

Obliczeniowe zapotrzebowanie na moc cieplna.....	Qo[W]:	109590
Zapotrzebowanie na moc cieplna dla wentylacji..	Qwent[W]:	32219
Dodatkowe zyski ciepła w pomieszczeniach.....	Qzc[W]:	11721
Zapotrzebowanie na m2 powierzchni ogrzewanej..	Qf, [W/m2]:	74.2
Zapotrzebowanie na m3 kubatury ogrzewanej.....	Qv, [W/m3]:	11.6

Wyniki - Zestawienie przegród

Symbol	Opis przegrody	k	F	Qp
		W/m ² K	m ²	W
DNH	Dach nad holem	0.177	4.4	34
DW	Drzwi wewnętrzne	2.200	109.5	-7
DZ	Drzwi zewnętrzne	1.300	8.0	293
OZ	Okno zewnętrzne	1.100	377.1	13752
PG	Podłoga na gruncie	0.995	619.7	23613
PG H	Podłoga na gruncie w hali sportowej	0.421	830.0	14324
STD H	Stropodach nad hala sportowa	0.180	905.1	6794
STP H	Stropodach nad hala sportowa	0.190	222.3	1772
STR	Stropodach nad holem	0.179	219.2	2198
SW P12	Ściana wewnętrzna (Porotherm 12)	1.762	163.4	-163
SW P25	Ściana wewnętrzna (Porotherm 25)	1.110	321.6	-72
SW P38	Ściana wewnętrzna (Porotherm 38)	0.810	287.1	-1114
SZ P44	Ściana zewnętrzna (zap. termoizo.)	0.310	604.5	7760

Wyniki - Zestawienie pomieszczeń

Symbol	Opis pomieszczenia	Ti	Qo	F	Kub.	Qp
		°C	W	m2	m3	W
P01	Wiatrołap	8	0	4.4	13	-24
P02	Holl główny	16	4926	55.2	265	3752
P03	Szatnia	16	594	7.2	20	547
P04	Administrator	20	1268	11.3	31	1050
P05	Holl	16	2980	33.2	159	2275
P06	WC niepełnosprawnych	16	203	3.8	10	188
P07	WC damski przedsionek	16	363	6.8	18	336
P08	WC kabiny	16	149	2.8	7	138
P09	WC męskie przedsionek	16	245	4.6	13	227
P10	WC męski	16	310	5.8	16	287
P11	Pom sprzataczki	16	385	6.2	17	306
P12	Magazyn	16	559	9.0	24	445
P13	Magazyn	16	566	9.1	25	450
P14	holl	16	3085	33.2	159	2381
P15	WC + przedsionek	20	312	2.8	8	293
P16	Zaplecze bufetu	20	981	9.8	26	798
P17	Bufet	16	468	5.3	14	395
P18	Sala sportowa	12	45307	836.0	7106	27951
P19	Magazyn sprzętu	16	3364	41.0	123	2601
P20	Siłownia	16	5426	39.5	119	1962
P21	Przedsionek	20	262	4.0	12	191
P22	Instruktorzy	20	573	19.2	58	290
P23	Sanitariat przy pokoju pomocy	24	392	4.0	12	363
P24	Szatnia	24	5046	22.2	67	1527
P25	WC niepełnosprawnych	24	388	4.6	14	359
P26	Natryski	24	2642	9.3	28	723
P27	Natryski	24	2642	9.3	28	723
P28	WC Niepełnosprawnych	24	388	4.6	14	359
P29	Szatnia	24	5250	20.0	60	1970
P30	Korytarz	16	844	23.0	62	595
P31	Korytarz	16	581	11.2	30	447
P32	Zaplecze sali	16	299	5.8	17	225
P33	Sala konferencyjna	20	12769	88.8	329	9998
P34	Wentylatornia	8	1586	51.6	299	1312
P35	Kotłownia	8	1575	36.9	111	1338
P36	Magazyn sprzętu sportowego	16	978	15.2	46	742
P37	Wiatrołap	8	923	10.3	28	832
P38	Wiatrołap	8	961	10.3	28	832

Wyniki - Ogólne

Nazwa projektu:	Projektowanie i regulacja instalacji c.o.
Lokalizacja...:	Kamienica Polska
Projektant....:	mgr inż. Wiesław Józefowski
Data obliczeń :	Piatek, 17 Czerwca 2005, 10:38

Temperatury czynnika grzejnego:

Tz, [°C].....:	90.00	Tp, [°C]:	70.00
Tprz, [°C].....:	69.00		

Parametry źródła ciepła:

Opór hydr. [Pa]:	0	Pojemność [l]:	0
------------------	---	----------------	---

Informacje o typach rur:

Typ A:	IMI	Typ B:		Typ C:		Typ D:	
Typ E:		Typ F:		Typ G:		Typ H:	
Typ I:		Typ J:		Typ K:		Typ L:	
Typ M:		Typ N:		Typ O:		Typ P:	

Opór hydrauliczny instalacji i źródła ciepła... dPc, [Pa]:	27653
Minimalny opór działki z grzejnikiem..... dP _{gmin} , [Pa]:	38
Całkowity strumień wody w instalacji..... Gc, [kg/s]:	2.353
Całkowita pojemność instalacji..... Vc, [l]:	639
Obliczeniowa moc cieplna instalacji..... Q _o , [W]:	206590
Moc tracona..... Q _{tr} , [W]:	366
Całk. moc przekazywana przez instalację..... Q _{cał} , [W]:	206823

Pomieszczenia ogrzewane:

Przegrzewane...:	1	Nadmiar mocy, [W]:	366
Niedogrzewane...:	0	Deficyt mocy, [W]:	133
Moc grzej.. [W]:	98102	Zyski od przewodów, [W]:	0

Pomieszczenia nieogrzewane:

Moc grzej.. [W]:	0	Zyski od przewodów, [W]:	0
------------------	---	--------------------------	---

Grzejniki:

Przegrzewające:	1	Nadmiar mocy, [W]:	407
Niedogrzewające:	0	Deficyt mocy, [W]:	175
Obl. moc, [W]...:	97869	Rzeczywista moc, [W]:	98102

Materialy - Rury

dn	L	V	M	Cena	Uwagi
[mm]	[m]	[l]	[kg]	[zł]	
Symbol: IMI		Producent: IMI			
Rury miedziane twarde IMI YORKSHIRE COPPER TUBE, do kapilarnych połączeń lutowanych.					
10	87.5	4	22		
12	26.2	2	8		
15	75.6	10	30		
18	52.3	11	25		
22	45.9	14	27		
28	74.1	36	83		
35	169.3	136	239		
42	11.1	13	19		
54	27.0	53	79		
64	1.0	3	3		
Razem	570.1	283	535		
Razem	570.1	283	535		

Materiały - Grzejniki

Symbol	n/L	Ilość	dn	Pod.	V	M	Cena
	[szt/m]	[szt]	[mm]		[l]	[kg]	[zł]
Symbol: C11-60 Producent: RETTIG							
Grzejnik stalowy płytowy Rettig-Purmo, typ C11, H = 600 mm.							
C11-60	0.40	2	15	GDJ	2	16	
Razem	0.80	2			2	16	
Symbol: VKO11-30 Producent: RETTIG							
Grzejnik stalowy płytowy Rettig-Purmo, typ VKO11, H = 300 mm z wbudowanym zaworem termostatycznym typu 4324-03.300 firmy Hei Heimeier.							
VKO11-30	0.40	1	10	DDL	1	4	
VKO11-30	0.60	2	10	DDL	2	12	
VKO11-30	0.80	1	10	DDL	1	8	
Razem	2.40	4			4	24	
Symbol: VKO11-60 Producent: RETTIG							
Grzejnik stalowy płytowy Rettig-Purmo, typ VKO11, H = 600 mm z wbudowanym zaworem termostatycznym typu 4324-03.300 firmy Hei Heimeier.							
VKO11-60	0.40	2	10	DDP	2	16	
VKO11-60	0.50	2	10	DDL	3	20	
VKO11-60	0.50	2	10	DDP	3	20	
Razem	2.80	6			8	56	
Symbol: VKO22-30 Producent: RETTIG							
Grzejnik stalowy płytowy Rettig-Purmo, typ VKO22, H = 300 mm z wbudowanym zaworem termostatycznym typu 4324-03.300 firmy Hei Heimeier.							
VKO22-30	0.40	1	10	DDL	1	7	
VKO22-30	0.60	1	10	DDP	2	11	
VKO22-30	1.00	1	10	DDL	3	18	
VKO22-30	1.20	1	10	DDL	4	21	
VKO22-30	1.20	1	10	DDP	4	21	
VKO22-30	1.40	2	10	DDL	10	50	
VKO22-30	1.40	1	10	DDP	5	25	
VKO22-30	1.60	2	10	DDL	11	57	
Razem	11.80	10			40	210	
Symbol: VKO22-60 Producent: RETTIG							
Grzejnik stalowy płytowy Rettig-Purmo, typ VKO22, H = 600 mm z wbudowanym zaworem termostatycznym typu 4324-03.300 firmy Hei Heimeier.							
VKO22-60	0.40	1	10	DDP	2	15	
VKO22-60	0.50	1	10	DDL	3	18	
VKO22-60	0.50	1	10	DDP	3	18	
VKO22-60	0.70	1	10	DDL	4	25	
VKO22-60	0.70	3	10	DDP	12	76	
VKO22-60	0.80	4	10	DDP	19	116	
VKO22-60	0.90	2	10	DDP	11	65	
VKO22-60	1.10	1	15	DDP	6	40	
VKO22-60	1.20	6	15	DDP	42	261	
VKO22-60	2.00	12	15	DDP	142	871	
Razem	41.50	32			245	1506	

Materiały - Grzejniki

Symbol	n/L	Ilość	dn	Pod.	V	M	Cena
	[szt/m]	[szt]	[mm]		[l]	[kg]	[zł]
Symbol: VKO33-60		Producent: RETTIG					
Grzejnik stalowy płytowy Rettig-Purmo, typ VKO33, H = 600 mm z wbudowanym zaworem termostatycznym typu 4324-03.300 firmy Hei Heimeier.							
VKO33-60	0.80	1	10	DDP	7	43	
VKO33-60	1.00	1	10	DDP	9	54	
Razem	1.80	2			16	97	
Razem		56			316	1910	

Materiały - Armatura

dn	Ilość	Nr katalogowy	Cena	Uwagi
[mm]	[szt]		[zł]	
Armatura na rurach o symbolu IMI				
Symbol: KRYZA		Producent:		
Kryza dławiacza.				
12	1			dk = 4.5 mm
12	1			dk = 5.0 mm
15	1			dk = 6.0 mm
15	1			dk = 7.0 mm
Razem	4			
Symbol: ŁUK90 Producent: IMI				
Łuk 90 st. r/d >= 2.5.				
10	16			
12	2			
15	6			
18	2			
22	4			
35	8			
42	4			
54	6			
Razem	48			
Symbol: STAD Producent: TOUR&ANDER				
Zawór odcinający prosty z nastawą wstępną, typ STAD, bez odwodnienia, pomiar spadku ciśnienia.				
10	5			
15	10			
32	2			
50	2			
Razem	19			
Symbol: V-EXAKT-DT Producent: HEIMEIER				
Zawór termostatyczny V-exakt, prosty, z dokładną nastawą wstępną, typ 3502, brąz, kapturek ochronny biały.				
10	2			
Razem	2			
Symbol: ZAWKUL Producent:				
Zawór kulowy (przyjmować tylko w przypadku braku rzeczywistej charakterystyki hydraulicznej zaworu).				
10	69			
15	34			
32	2			
50	4			
Razem	109			
Razem	182			

SPIS OPRACOWANIA

1. Opis techniczny instalacji c.o.

2. Spis rysunków

Nr rys.

1.1.	Plan sytuacyjny	1/3
1.2.	Rzut parteru - instalacja c.o.	2/3
1.3.	Rozwinięcie instalacji c.o.	3/3

WSTĘP

Zakres opracowania

Projekt obejmuje projektowanie i regulację nowej instalacji c.o. w hali sportowej w Kamienicy Polskiej przy ul.: Konopnickiej 12

Podstawa opracowania

Projekt opracowano na podstawie:

- umowy z inwestorem
- podkładów architektoniczno budowlanych
- obowiązujących norm i normatywów projektowania

Opis ogólny

Budynek Hali Sportowej w Kamienicy Polskiej jest obiektem projektowanym, jedno kondygnacyjnym, nie podpiwniczonym, wolnostojącym o przeznaczeniu sportowym. Ściany zewnętrzne projektowane są z Porothermu o grubości 44 cm z zaprawą termoizolacyjną, ściany wewnętrzne z Porothermu o grubości 38, 25, 12 cm. Dach docieplony matami z wełny mineralnej o grubości 20 cm.

Zapotrzebowanie ciepła

Obliczenia zapotrzebowania ciepła wykonano w programie komputerowym OZC 3.2 (zgodnie z normą PN-91/B-02020).

Budynek zlokalizowany jest w III strefie klimatycznej, $t_z = -20^\circ\text{C}$.

Na podstawie obliczeń OZC (załącznik nr 1 do tego opracowania) zapotrzebowanie ciepła na cele c.o. wynosi: **$Q_{co}=109\ 590\ \text{W}$** .

Do mocy cieplnej potrzebnej na pokrycie strat przez przegrody w budynku hali sportowej, należy dodać ilość ciepła pobieraną przez nagrzewnicę wentylacyjną: **$Q_w=97000\ \text{W}$**

Łączna moc instalacji wraz z nagrzewnicą wynosi: **$Q_c=206\ 590\ \text{W}$**

Jednostkowe zapotrzebowanie ciepła na potrzeby c.o. wynosi :

$$q_{Vc.o.} = \frac{Q}{V} = \frac{206590}{9414} = 21,94 \frac{\text{W}}{\text{m}^3}$$

$$q_{Fc.o.} = \frac{Q}{F} = \frac{206590}{1477} = 139,87 \frac{\text{W}}{\text{m}^2}$$

$V = 9414\ \text{m}^3$ - kubatura pomieszczeń ogrzewanych

$F = 1477\ \text{m}^2$ - powierzchnia ogrzewanych pomieszczeń

Projektowana instalacja c.o.

Projektowana instalacja c.o. zasilana będzie z dwóch kotłów grzewczych firmy Viessmann typu Vitoplex 100 zlokalizowanych w wydzielonym pomieszczeniu kotłowni, (projekt kotłowni wg osobnego opracowania). Parametry czynnika grzewczego woda

90/70°C. Całość instalacji wykonać z rur miedzianych twardych IMI YORKSHIRE COPPER TUBE, łączonych lutem twardym. Instalację zaprojektowano jako dwururową z rozprowadzeniem dolnym, w systemie pompowym. Do ogrzewania pomieszczeń przyjęto grzejniki stalowe, płytowe Rettig-Purmo, typ VKO zasilane do dołu oraz C zasilane z boku (wykaz grzejników - załącznik nr 2 do tego opracowania). Pod pionami zamontować zawory kulowe (odcinające).

Przewody poziome prowadzić w 10 cm warstwie izolacyjnej posadzki, zaizolować otuliną z pianki poliuretanowej grubość 25 mm (zasilanie) i 20 mm (powrót). Rury c.o. przy przejściu przez strop i ściany prowadzić w tulejach ochronnych o jedną dymensję większych od średnicy montowanych rur i długości równej grubości przegrody. W najniższych miejscach projektuje się studzienki spustowe o wymiarach 400x400 mm i wysokości $h=300$ mm (wg projektu budowlanego), gdzie zainstalowane będą kurki spustowe do opróżniania instalacji (odprowadzenie wody ze studzienek wg projektu wod. kan.).

Po zmontowaniu instalację grzewczą przepłukać. Przed założeniem izolacji wykonać próbę ciśnieniową. Próbę ciśnieniową wykonać na ciśnienie $p = 0,45$ MPa. Próbę ciśnieniową przeprowadzić przy zdemontowanych urządzeniach.

Projekt instalacji c.o. zabezpieczy temperaturę w hali do wartości 12°C. Dogrzanie hali do wymaganej temperatury 16°C zrealizowane zostanie w oparciu o centralę wentylacyjną typu CVA3-P/XH-1355A/7-7/7-7 firmy VTS

Obliczenia hydrauliczne instalacji wykonano w programie „Purmo CO 3.2”, a wydruk obliczeń załączono do tego opracowania.

Podstawowe informacje o instalacji CO:

- | | | |
|--|------------|-------|
| • Opór hydr. Obiegu | dPc,[Pa]: | 27653 |
| • Całkowity strumień wody w instalacji | Gc,[kg/s]: | 2,353 |
| • Całkowita pojemność instalacji | Vc,[l]: | 638 |

Instalacja została zrównoważona hydraulicznie poprzez dławienie nadmiaru ciśnień kryzami oraz zaworami kulowymi z nastawą wstępną typu STAD. Do regulacji temperatury na poszczególnych grzejnikach zastosowano zawory termostacyjne V-EXAKT DT firmy HEIMEIER proste z nastawą wstępną.

W najwyższych punktach instalacji i na grzejnikach zlokalizowano automatyczne zawory odpowietrzające TACO.

Uwaga:

Wszystkie materiały wyszczególnione w Dokumentacji Projektowej, Przedmiarach Robót lub szczegółowych Specyfikacjach Technicznych mogą być zastąpione innymi pod warunkiem zachowania identycznych lub lepszych parametrów technicznych w zamiennych materiałach oraz uzyskania akceptacji ich zastosowania przez Inżyniera kontraktu.

Roboty montażowe wykonać zgodnie warunkami Centralnego Ośrodka Badawczo-Rozwojowego Techniki Instalacyjnej „INSTAL” Tom II „Instalacje Sanitarne i Przemysłowe”

W związku z brakiem prac budowlanych, które wymienione są w § 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2003 (Dz. U. Nr 120 z r. 2003) nie wymagane jest opracowanie planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Woj. śląskie pow. częstochowski gm. Kamienica Polska

m. Kamienica Polska ul. Konopnickiej 12

działka 1829/4, 1830/2, 1831, 1832 obręb Kamienica Polska km 11

Załącznik Nr. 6 do decyzji Mapa Zasadnicza

521.222.212

Skala 1 : 1000

Starostwo Powiatowe
w Częstochowie

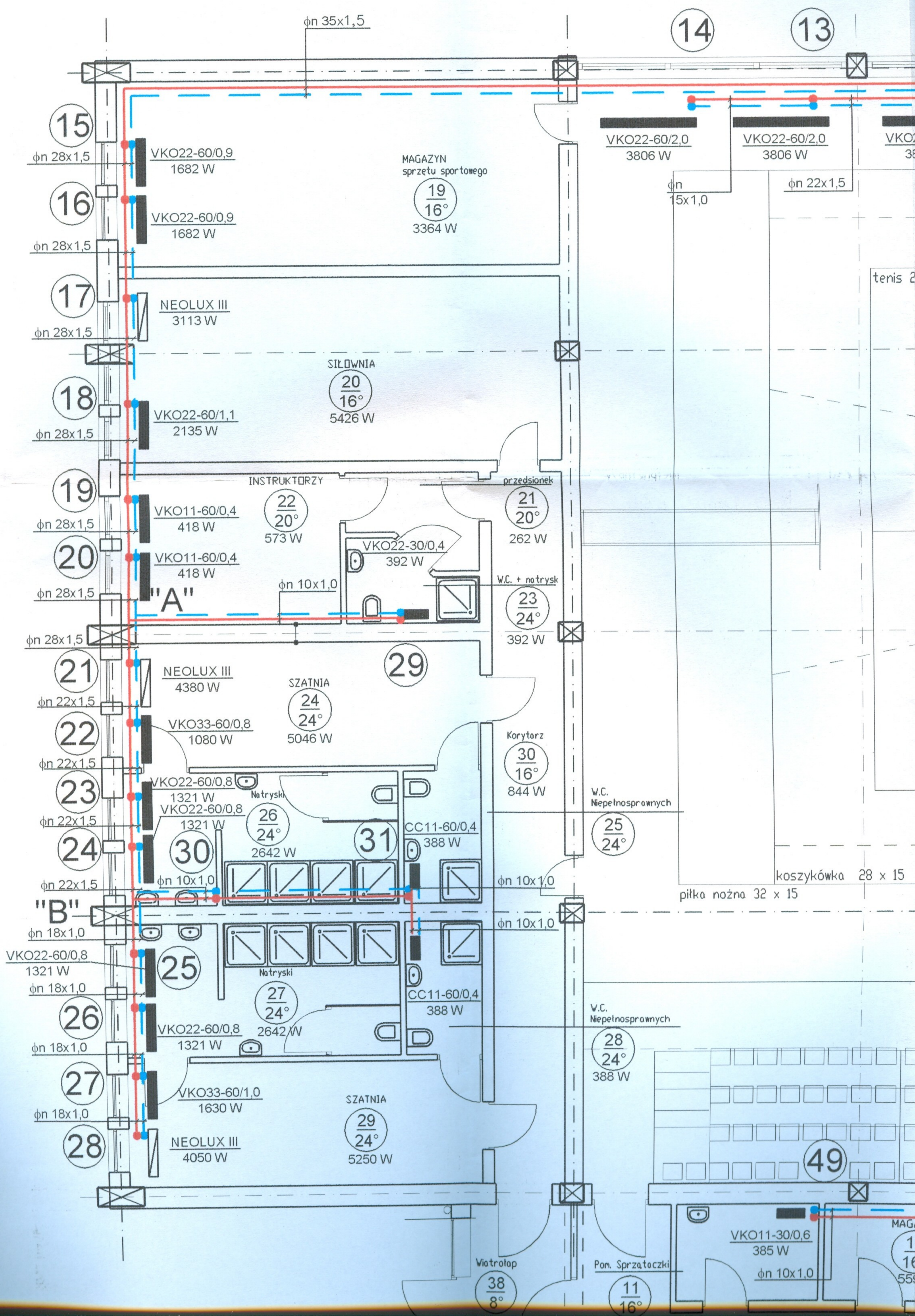
z dnia 15.10.05 Nr 210

podpis



PROFIL "PROFIL" P.P.U.H. INNOWACYJNE SYSTEMY GRZEWCZE
Józefowski & Oleksik 42-200 Częstochowa, ul. Dekabrystów 33, paw.38

Nazwa i adres obiektu budowlanego	HALA SPORTOWA 42-260 KAMIENICA POLSKA UL.: KONOPNICKIEJ 12					
Nazwa opracowania	INSTALACJA C.O.					
Przedmiot rysunku	PLAN SYTUACYJNY				Skala	Nr rys.
					1:1000	1 / 3
1610/05	Imię	Nazwisko	Specjalność	Nr upr. budowlanych	Data	Podpis
Opracował	WOJCIECH	NOWAK	instalacje sanitarne	-	6.05	Nowak
Projektował	WIESŁAW	JÓZEFOWSKI	instalacje sanitarne	46/75/Kt	6.05	Józefowski
Sprawdził	MIROSLAW	OLESIK	instalacje sanitarne	UAN 83861/43/86 UAN-VIII-7342/345/94	6.05	Oleksik



14

13

15

φn 28x1,5

VKO22-60/0,9
1682 W

MAGAZYN
sprzętu sportowego

19
16°

3364 W

VKO22-60/2,0
3806 W

VKO22-60/2,0
3806 W

VKO22-60/2,0
3806 W

φn 15x1,0

φn 22x1,5

16

φn 28x1,5

VKO22-60/0,9
1682 W

17

φn 28x1,5

NEOLUX III
3113 W

SIŁOWNIA

20
16°

5426 W

18

φn 28x1,5

VKO22-60/1,1
2135 W

19

φn 28x1,5

VKO11-60/0,4
418 W

INSTRUKTORZY

22
20°

573 W

przedsiónek

21
20°

262 W

20

φn 28x1,5

VKO11-60/0,4
418 W

"A"

VKO22-30/0,4
392 W

W.C. + natrysk

23
24°

392 W

φn 28x1,5

21

φn 22x1,5

NEOLUX III
4380 W

SZATNIA

24
24°

5046 W

29

22

φn 22x1,5

VKO33-60/0,8
1080 W

Korytarz

30
16°

844 W

23

φn 22x1,5

VKO22-60/0,8
1321 W

Natryski

26
24°

2642 W

31

CC11-60/0,4
388 W

W.C.
Niepełnosprawnych

25
24°

24

φn 22x1,5

VKO22-60/0,8
1321 W

"B"

φn 18x1,0

VKO22-60/0,8
1321 W

25

Natryski

27
24°

2642 W

CC11-60/0,4
388 W

W.C.
Niepełnosprawnych

28
24°

388 W

26

φn 18x1,0

VKO22-60/0,8
1321 W

27

φn 18x1,0

VKO33-60/1,0
1630 W

SZATNIA

29
24°

5250 W

49

28

NEOLUX III
4050 W

Wiatrołop

38
8°

Pom. Sprzątaczkii

11
16°

VKO11-30/0,6
385 W

φn 10x1,0

MAG.

1
16°

55

koszykówka 28 x 15
piłka nożna 32 x 15

tenis 2

12

11

10

9

8

7

6

VKO22-60/2,0
3806 W

VKO22-60/2,0
3806 W

VKO22-60/2,0
3806 W

VKO22-60/2,0
3806 W

VKO22-60/2,0
3806 W

VKO22-60/2,0
3806 W

VKO22-60/2,0
3806 W

φn 22x1,5

φn 28x1,5

φn 28x1,5

φn 28x1,5

φn 35x1,5

φn 35x1,5

φn 35x1,5

tenis 23,77 x 10,97

siatkówka 18 x 9

HALA
18
16°
45307 W

8 x 15

48

47

45

MAGAZYN
12
16°
559 W

VKO11-60/0,5
559 W

VKO11-60/0,5
566 W

MAGAZYN
13
16°
566 W

46

VKO22-60/0,7
1232 W

VKO22-60/0,7
1232 W

VKO11-60/0,5
555 W

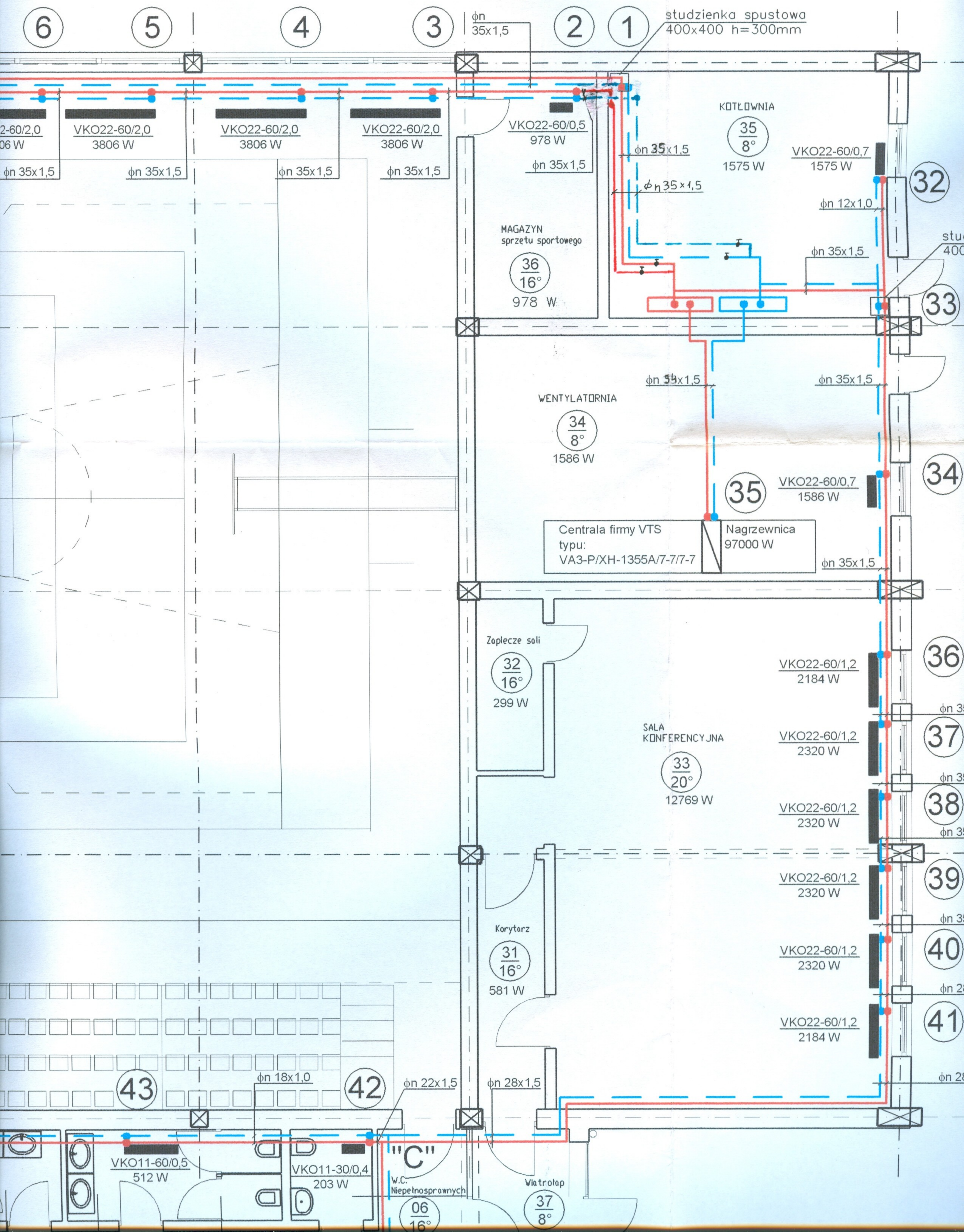
44

φn 12x1,0

φn 15x1,0

φn 15x1,0

φn 18x1,0



studzienka spustowa
400x400 h=300mm

KOTŁOWNIA

35
8°
1575 W

VKO22-60/0,7
1575 W

MAGAZYN
sprzętu sportowego

36
16°
978 W

WENTYLATORNIA

34
8°
1586 W

35
1586 W

VKO22-60/0,7
1586 W

Centrala firmy VTS
typu:
VA3-P/XH-1355A/7-7/7-7

Nagrzewnica
97000 W

Zaplecze soli

32
16°
299 W

VKO22-60/1,2
2184 W

SALA
KONFERENCYJNA

33
20°
12769 W

VKO22-60/1,2
2320 W

VKO22-60/1,2
2320 W

VKO22-60/1,2
2320 W

VKO22-60/1,2
2320 W

VKO22-60/1,2
2184 W

Korytarz

31
16°
581 W

43

42

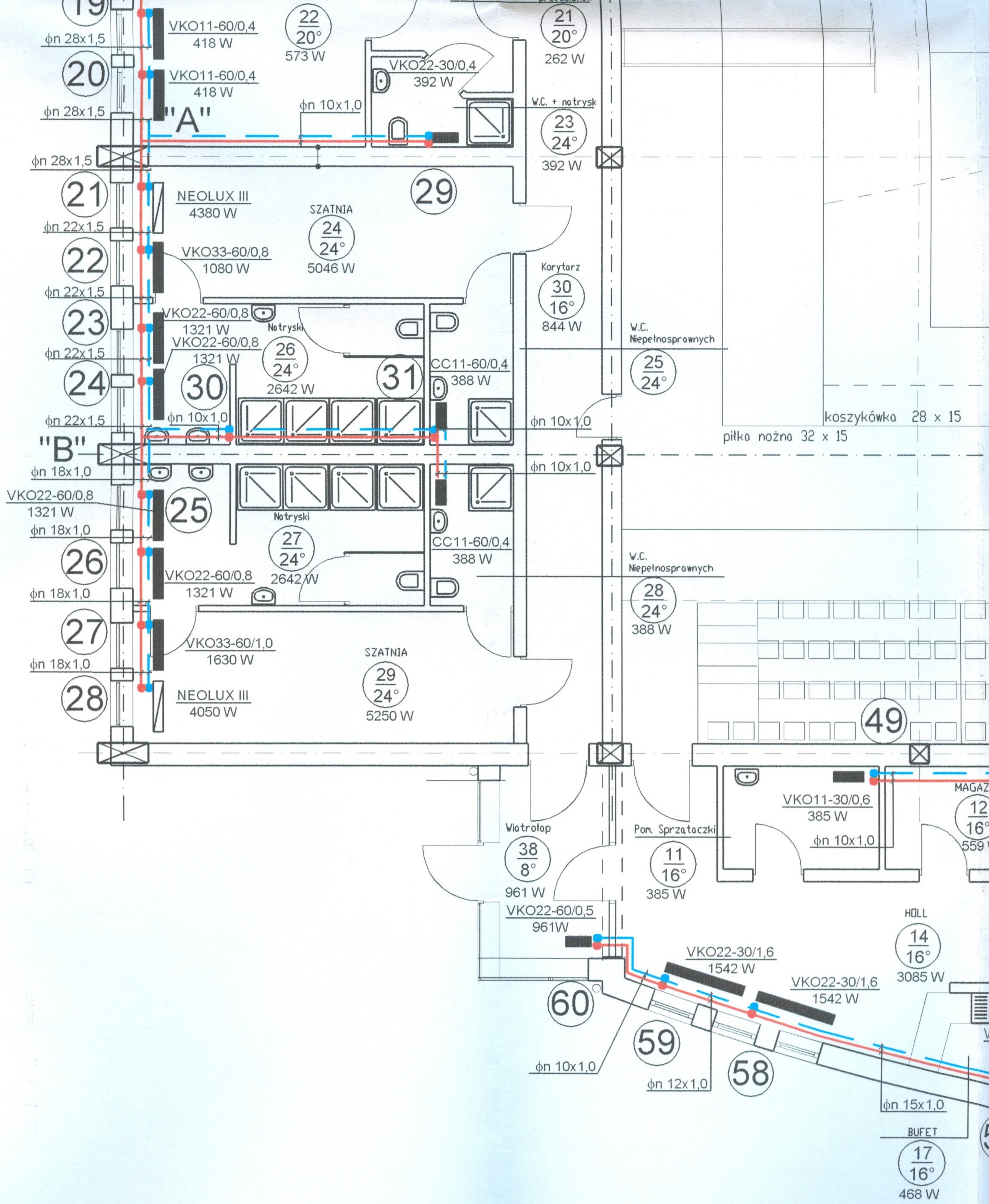
VKO11-60/0,5
512 W

VKO11-30/0,4
203 W

06
16°

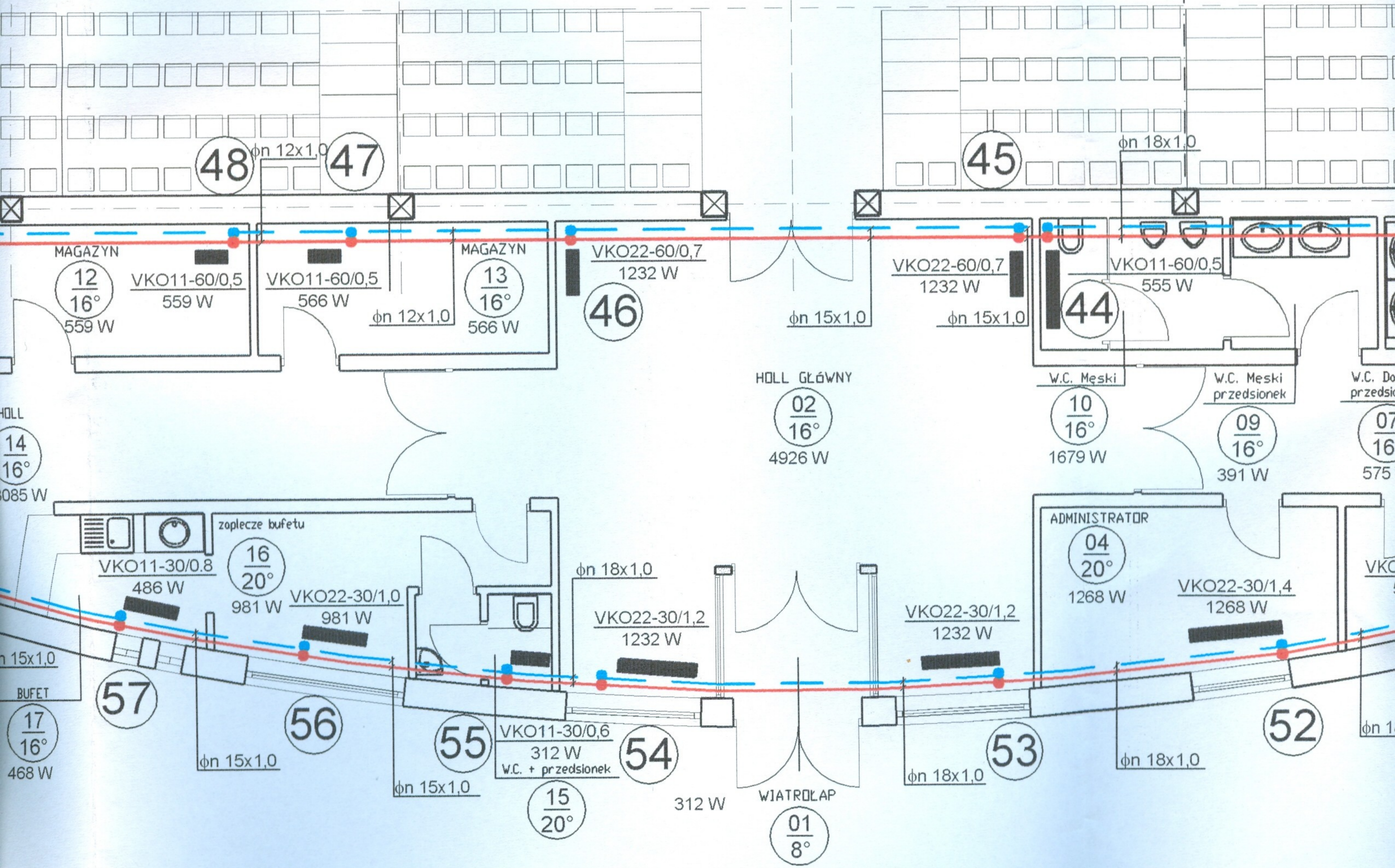
Wiatrołap

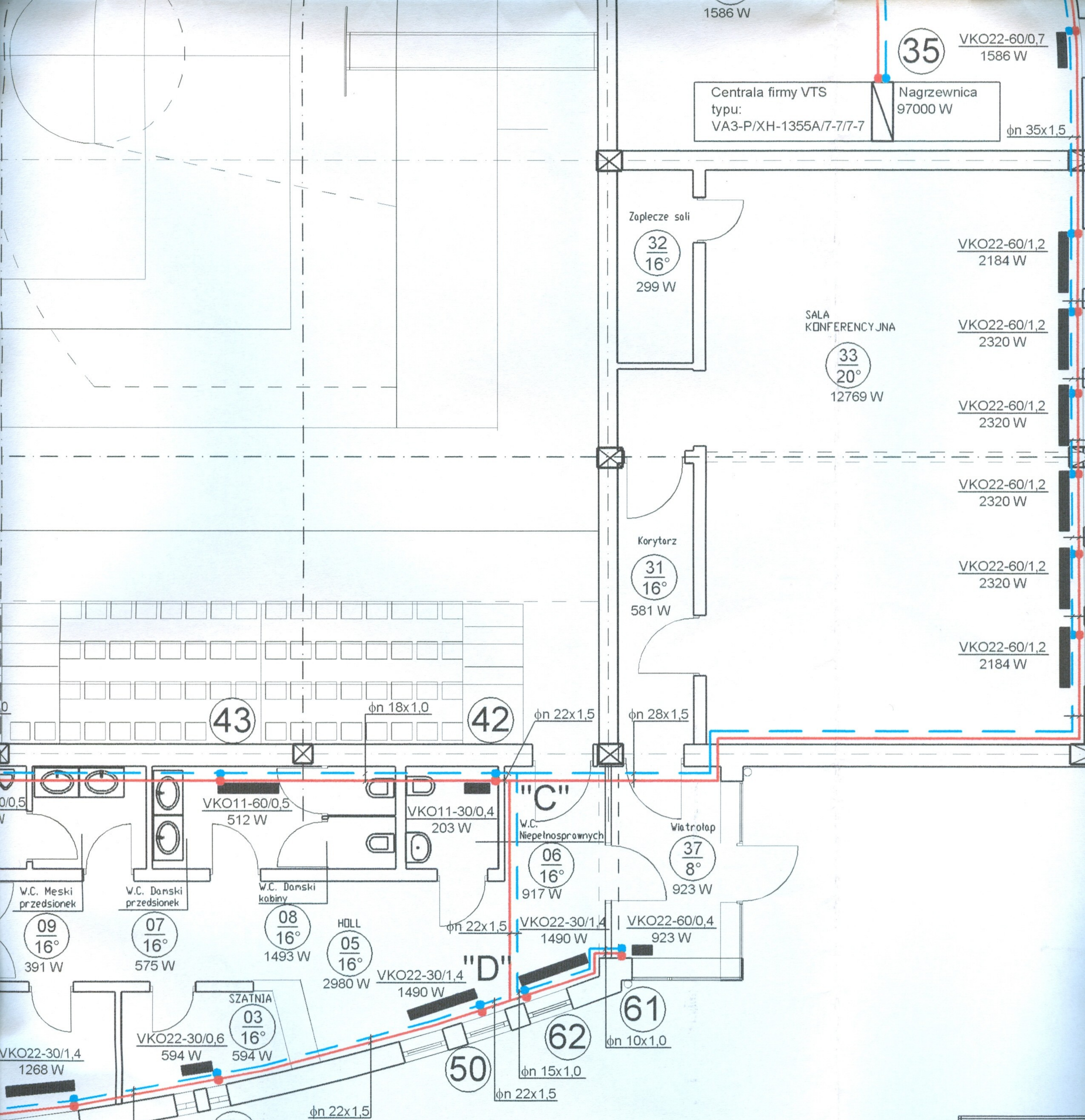
37
8°



HALA
18
16°
45307 W

28 x 15





Centrala firmy VTS
 typu:
 VA3-P/XH-1355A/7-7/7-7

35
 VKO22-60/0,7
 1586 W

Nagrzewnica
 97000 W

φn 35x1,5

Zaplecze soli

32
 16°
 299 W

VKO22-60/1,2
 2184 W

SALA
 KONFERENCYJNA

33
 20°
 12769 W

VKO22-60/1,2
 2320 W

VKO22-60/1,2
 2320 W

VKO22-60/1,2
 2320 W

Korytarz

31
 16°
 581 W

VKO22-60/1,2
 2320 W

VKO22-60/1,2
 2184 W

43

42

"C"

W.C.
 Niepełnosprawnych

06
 16°
 917 W

Wiatrołap

37
 8°
 923 W

W.C. Męski
 przedsionek

09
 16°
 391 W

W.C. Damski
 przedsionek

07
 16°
 575 W

W.C. Damski
 kabiny

08
 16°
 1493 W

HOLL
 05
 16°
 2980 W

VKO11-60/0,5
 512 W

VKO11-30/0,4
 203 W

VKO22-30/1,4
 1490 W

VKO22-60/0,4
 923 W

"D"

VKO22-30/1,4
 1490 W

SZATNIA

03
 16°
 594 W

VKO22-30/0,6
 594 W

VKO22-30/1,4
 1268 W

62
 φn 15x1,0

61
 φn 10x1,0

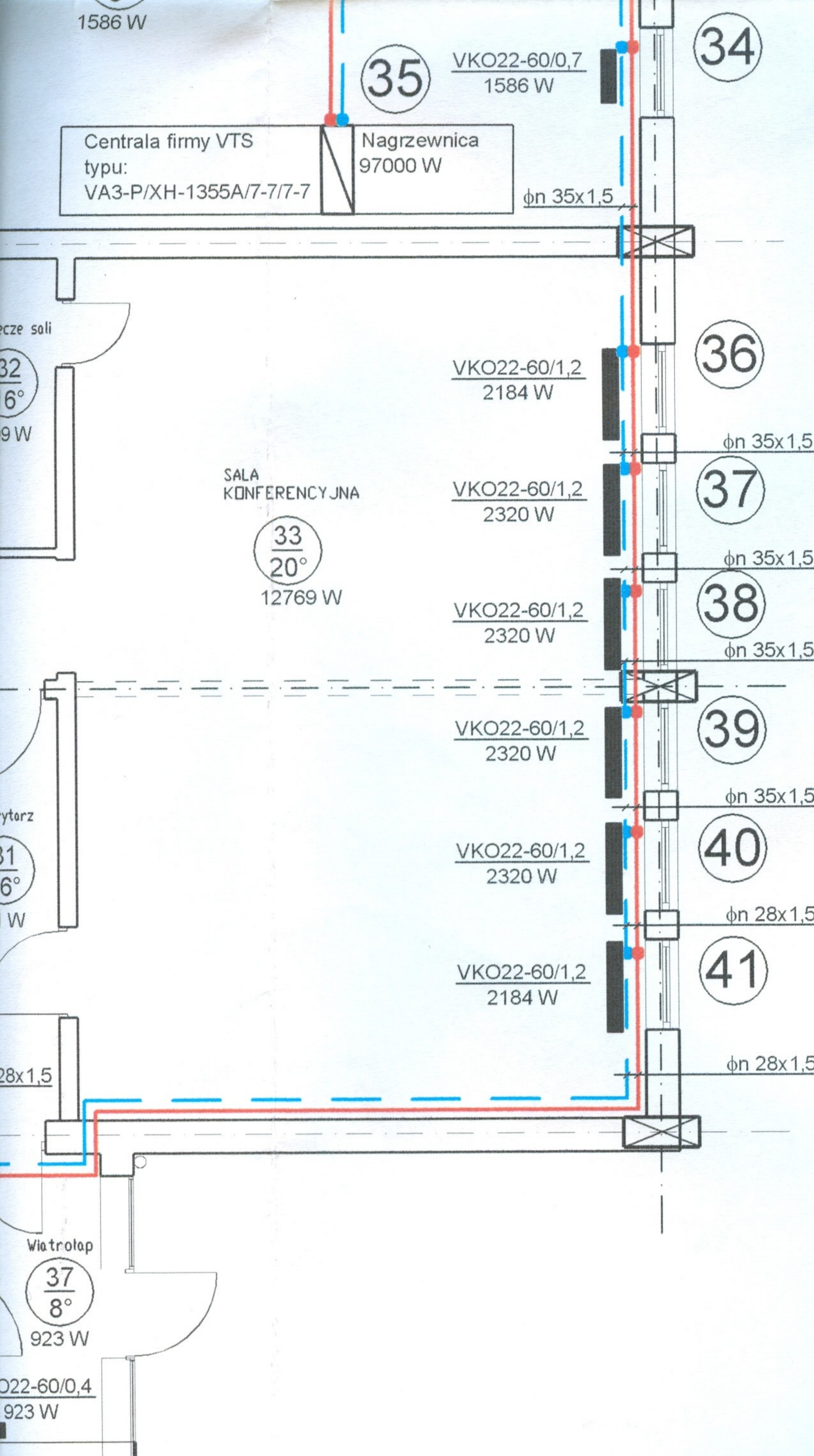
50
 φn 22x1,5

51
 φn 22x1,5

52
 φn 18x1,0

PROFIL

Nazwa i adres obiektu budowlanego	
Nazwa opracowania	
Przedmiot rysunku	
1610/05	
Opracował	
Projektował	
Sprawdził	



Starostwo Powiatowe
w Częstochowie

Zacpinowano pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii:
1/ bez zastrzeżeń
2/ z zastrzeżeniami wymienionymi w załączonej opinii
L.p. opinii: 169/col/07
Data: 3.06.2009
mgr inż. Romuald Kobytecki
Rzecznik do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy
nr upr. GIP 339/99 w grupach:
1,1; 1,2; 1,3; 1,4
zam. ul. Traugutta 20 "B" tel. 325-47-27
42-200 Częstochowa

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych - bez zastrzeżeń - z zastrzeżeniami

Data: 3.06.2009
L.p. opinii: 159/col/07

(podpis i pieczęć)

mgr inż. Romuald Kobytecki
RZECZNIK
d/s sanitarnohigienicznych
uprawnienia G.I.S. nr 1-BP/93 i 90-BPIO/95
zam. ul. Traugutta 20 B
42-200 CZĘSTOCHOWA
tel. 325 47 27

UWAGA:

Przewody poziome prowadzić w 10 cm warstwie izolacyjnej posadzki

PROFIL		"PROFIL" P.P.U.H. INNOWACYJNE SYSTEMY GRZEWCZE Józefowski & Oleksik 42-200 Częstochowa, ul. Dekabrystów 33, paw.38					
Nazwa i adres obiektu budowlanego	HALA SPORTOWA 42-260 KAMIENICA POLSKA UL.: KONOPNICKIEJ 12						
Nazwa opracowania	INSTALACJA C.O.						
Przedmiot rysunku	RZUT PARTERU					Skala	Nr rys.
						1:100	2 / 3
1610/05	Imię	Nazwisko	Specjalność	Nr upr. budowlanych	Data	Podpis	
Opracował	WOJCIECH	NOWAK	instalacje sanitarne	-	6.05	Nowak	
Projektował	WIESŁAW	JÓZEFOWSKI	instalacje sanitarne	46/75/Kt	6.05	Józefowski	
Sprawdził	MIROSLAW	OLESIK	instalacje sanitarne	UAN 83861/43/86 UAN-VIII-7342/345/94	6.05	Oleksik	